

装修施工监理职责 相城区装修施工监理 墅有方

产品名称	装修施工监理职责 相城区装修施工监理 墅有方
公司名称	苏州墅有方工程顾问有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	江苏省苏州市吴中区经济开发区东环南路1198号 华星科技大楼2楼210A室
联系电话	18021285362 18021285362

产品详情

什么叫“ 监理 ”?严格来说的监理，应该是****有从业资格证的监理员，装饰公司自设的监理事实上仅仅检验员。一个正规监理企业务必配有如下所示管理方案：1、有一个围绕你们家装修整个过程在现场进行监理组织日常监理工作中。2、有每个岗位的职业总监来严格把关验收施工质量，并做验收纪录汇报。3、有巡视总监来确保每一个监理工作进行。

(10) 监理工程师对装饰材料及装修质量有疑问，要求复检时，施工单位应给予积极配合，并对检测仪器的使用提供方便。若发生费用和有关责任时，则按施工合同的有关规定处理。

(11) 现场发生质量事故后，施工单位应及时报告监理工程师，并严格按照各方共同商定的方案进行处理，任何质量缺陷不得隐瞒监理工程师自行处理。

(12) 施工单位应严格执行监理工程师的指令，如有异议时，应在三日内提出书面申述，否则，监理工程师可按合同处理。

(13) 施工单位在装饰工程分部或各分项完成后，经过认真的自检，认为符合分部工程验收条件或分项验收条件，可向监理工程师申请，经监理工程师复检认可后，进行下道工序的施工。

(14) 及时督促施工单位健全和整理装饰装修施工文件的归档工作。

(15) 施工单位申请装饰装修分部验收天，应将分部工程验收资料交监理工程师审核。

(16) 施工单位应于装饰装修分部验收后，向监理工程师报送完整的分部工程资料。

(17) 参加装饰装修分部工程验收，并签署监理意见。

(18) 在规定的工程质量保修期内，组织鉴定质量问题责任，监督施工单位维修。

第三大理由，家装业主工作忙无暇顾及装修，相城区装修施工监理，也应该请装饰监理。相当部分投诉业主就是因为双职工，工作忙或有的长出差办事，常驻外地工作，无暇顾及家中装修才出现一系列质量纠纷，如隐蔽工程方面，吊顶工程方面，强面涂料，细木工程方面容易出现差错，如果您没有二三个闲人"监工"，没有检查施工质量的能力，消协奉劝这些业主还是请装饰监理来为您当"监工"，成为你们家装的"保护神"，有了监理的界人，你们即不影响正常工作，装修施工监理平台，也不影响出差办事或外出旅游，请监理的益处主要是降低了消费风险，装修施工监理体系，减少了家装纠纷。

第四大理由，家装业主如果想省心，省事轻轻松松搞家装修，也应该请装饰监理。很多家装业主反映，家里不是没闲人，也不是一点装修常识也不懂，就是感到家装太累，太操心，装修施工监理职责，太费事，太费劲，所以才去请装饰监理来帮忙。据统计，在众多家装业主中，有三分之一的业主是因不想操心费力才去请监理的。装饰监理怎样让用户省心，省事呢？监理公司帮助业主审查装饰公司，防止不正规企业和介入装修；监理公司帮助业主审核设计方案和装修报价，防止高估冒算和丢漏问题发生；监理公司帮助业主约定装饰材料的品牌、等级、规格、产地、购买范围、检验材料质量，帮助业主分阶段验收工程质量。因此，业主才能轻松搞装修。

装修施工监理职责-相城区装修施工监理-墅有方(查看)由苏州墅有方工程顾问有限公司提供。装修施工监理职责-相城区装修施工监理-墅有方(查看)是苏州墅有方工程顾问有限公司今年新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：臧红艳。