

## 施工许可证办理的前提条件、施工许可证有效期是多久？

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| 产品名称 | 施工许可证办理的前提条件、施工许可证有效期是多久？         |
| 公司名称 | 北京鱼爪网络科技有限公司                      |
| 价格   | .00/件                             |
| 规格参数 | 品牌:鱼爪集团<br>类型:一对一服务<br>服务:线上/线下服务 |
| 公司地址 | 北京市大兴区金星西路6号院1号楼11层1105（注册地址）     |
| 联系电话 | 15008412814 15008412814           |

### 产品详情

# 施工许可办理的前提条件、有效期

## 施工许可办理的前提条件及有效期

一、办理施工许可证应满足的前提条件：

1、已经办理该建设工程的用地批准手续；

2、已发应当办理建设工程规划许可证的，已经取得建设工程规划许可证；

3、需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求；

4、已经确定施工企业；

5、有满足施工需要的资金安排、施工图纸以及技术资料；

6、有保证工程质量和安全的具体措施。

## 二、施工许可证的有效期限

项目开工前，建设单位应向县级以上人民政府建设主管部门申领施工许可证。有效期为自领取之日起三个月内开工。

1、因故不能开工--可以申请2次延期，每次顺延3个月；

2、开工后中断施工--中止施工之日起一个月内向发证机关报告；

3、中止施工满1年的复工前--报发证机关核验开工许可证。