

## 邯郸注册公司营业执照:公司注册地址问题如何解决

产品名称	邯郸注册公司营业执照:公司注册地址问题如何解决
公司名称	邯郸市万帮会计咨询服务有限公司
价格	2400.00/件
规格参数	
公司地址	河北省邯郸市邯山区光明南大街城市新秀写字楼18层
联系电话	0310-3334555 13703109979

### 产品详情

不同的城市地区对地址要求有所不同，不过大部分都需要商业地址。具体以当地的政策为准。

将住宅改变为经营性用房的，除提交住所使用证明外，还应当提交下列材料：

1、《住所(经营场所)登记表》；

2、住所(经营场所)所在地居民委员会或业主委员会出具的有利害关系的业主同意将住宅改变为经营性用房的证明文件。

企业(公司)、个体工商户在设立(开业)或住所(经营场所)变更登记时，将住宅改变为经营性用房的，股东(出资人)或企业(公司)、个体工商户应当在《住所(经营场所)登记表》上承诺，遵守法律、法规以及管理规约的规定，并已经有利害关系的业主同意；

3、在企业设立登记的时候，如果注册地址是住宅，需要在企业设立

登记申请书上加盖居委会公章，并且房产证复印件上要有房主的签字。

#### 注册地址所需提供的材料

要求提供房产证，租房合同及发票，如果是由房东直接出租，那么需要房东配合提供房产证的复印件，如果房东是单位的话，还需要在上面加盖公章。如果房东是二房东，比如说是由物业转租的，除了房产证以外，还要求提供相关的授权文件。

如果自己沒有商业地址，可以选择挂靠。

在很多城市，尤其是一线城市，租房成本较高，有很多代理机构可以提供虚拟地址，或者叫孵化器地址，集中办公区地址。

这类地址有一个特性，就是他们并不会真实的、实际的地址供企业去使用，只是提供一整套注册的材料，如果所有注册材料齐全的话，是可以用来注册的。

但是要注意，有一些地方的税务局，要求除了注册地址以外，还要额外再提供一个实际办公的地址，这个实际办公地址有可能是一个民宅。或者是一个共享办公室，但是也要提供。

注：在选择注册地址的时候，要考虑到未来去办理相关的要求，比如开餐馆的话，需要办理食品经营许可，办理这些的时候，需要对所住的地址进行一个评估，要求这个地址不能距居民楼太近，具体的要求需要根据办理的来决定好了。