

# 中山万博国际中心租赁中心/租金/招租

产品名称	中山万博国际中心租赁中心/租金/招租
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	5.50/m/天
规格参数	商圈:虹桥路 地铁:3,4,10虹桥路 物业费:28元/平/月
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

## 产品详情

上海-中山万博广场（中山万博国际中心）-租赁中心

### 中山万博国际中心

中山万博广场位于凯旋路东、虹桥路北，建筑面积约64100平方米，为1幢24层的办公楼、1幢2至3层商业、市政综合楼。项目位于轨交3、4、10号线虹桥路站上盖，150米即达内环高架，5分钟可达徐家汇商圈，20分钟接驳虹桥机场。优越的地理位置和便捷的立体化交通网络为高端商务提供便利。中山万博广场建筑立面造型为经典Art-Deco风格，大堂挑空7.8米,双大堂设计。

中山万博国际中心写字楼概况

竣工时间2010年

层高标准层高3.9米，净高2.8米，大堂8米

层数24层

物业上海中山万博物业管理有限公司

物业费28元/平米月

车位地上车位68个 地下车位330个

车位月租金1500/月

空调集中式中央空调

空调费包含在物业费里

空调开放时长周一至周五：8:00至18:00

电梯客梯6部，货梯2部

网络电信、移动

入驻企业泰尔茂医疗产品(上海)有限公司上海分公司、上海凯旋城市信用合作社、日本东芝医疗器械有限公司

楼盘简介中山万博广场，又名中山万博国际中心，以稀缺的地铁上盖商务区，轨道交通3、4、10号线，徐家汇转瞬即至，20分钟接驳虹桥机场、30分钟畅达陆家嘴；内环、延安两条高架近在咫尺，数十条城市公交网络环伺中山万博左右，构筑起立体城市捷运网络，超低交通成本运作，轻松实现商务价值最大化。中山万博国际中心雄踞徐家汇、虹桥、中山公园、淮海路4大CBD组成的商务核心，众星拱月般的铂金地段、便利的交通条件浓厚的海派人文环境、集萃中央商务之大成，绝对对的中央商务地标，担当企业的显赫名片，成就企业的下一个巅峰。中山万博广场地处淮海西路、虹桥路口，由一栋24层甲级办公楼“中山万博国际中心”辅之以5000平方米“新·淮海坊”时尚商业街共同构成，以欧洲拱廊式的独特建筑造型、海派商业风情、时尚休闲高端配套，集合了高档办公、商务、商业时尚元素，将会使未来几年内引领并形成一个新的CBD。

中山万博国际中心交通区位：

中山万博国际中心平面图：

中山万博国际中心实景图片：