

张江盛大科创谷 源创谷招租中心

产品名称	张江盛大科创谷 源创谷招租中心
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

产品详细介绍

盛大天地·源创谷是位于张江科学城内的大型科创园区，也是张江建设全球科创中心的桥头堡。项目总建筑面积约15万平米，园区不仅具备完善的商业、商务、文化娱乐设施和青年社区配套，并拥享创新服务平台和盛大全方位优质资源的投入，形成了完善的助推企业发展的全生命周期生态系统。目前，园区内已汇聚了大量互联网、软件开发、芯片研发、智能系统、大数据等行业的优质企业，并入驻一批创新型初创、快速发展企业。未来，盛大天地·源创谷将始终秉承创新理念，致力于发展成为以互联网、信息科技、文化创意等创新型产业为主，企业发展与人文建设并重的“创新生态之城”。

项目信息

楼盘地址：上海市浦东新区盛荣路

开发商：上海盛衡信息技术有限公司

物业管理：东湖物业

楼栋数：9栋 楼层数：3-11层 项目总述：每栋建筑面积2500-18000m² 楼层层高：7号楼4.2米，其他楼栋3.9米

出租面积：100-10000平方米

楼板承重：200KG/平方米 电梯：每栋1-4部客梯、1-2部货梯；品牌为三菱 项目总车位：885个，450/月交

付标准：架空地板、消防系统（喷淋、烟感）顶面喷漆、办公照明、中央空调系统、新风系统

竣工年月：2016年10月

入驻企业：盛大集团，保街科技，平安好医生，亮牛半导体，汉图科技，鸿声医药，薪壹代科技等。

周边交通

地铁站：13号线中科路站830米。

公交车：632路，南南线，浦东25路/58路。

自驾：中环金科路口，罗山路高架。

园区配套

园区：园区丰富的配套，满足企业的商务需求及员工的吃、玩、住、行等需求。园区内设有容纳千人就餐的大型食堂、美食中心和商业街，餐饮品类丰富，一个月午餐不重样；配置硬件设备的会议中心，以及ATM、打印店等，满足企业全方位商务需求；配套健身中心、室外多功能足球场、篮球场、CS镭战大联盟，丰富员工生活；园区穿梭班车，往返至2号线金科路地铁站。充足的停车位、特斯拉超级充电桩、摩力客汽车服务，满足便捷车行需求。

公寓：园区配套精装全配的租赁公寓，拎包即可入住，企业员工享受专属折扣，优先入驻。

服务：为践行“打造有温度园区”的目标，提供更、更高效、更贴心的服务，盛大天地成立园区服务中心，提供全方位的一门式服务，从企业入驻到退场，从公司服务到员工乐活，提供360°呵护，推动企业、员工与园区的共同发展。

资源：盛大为企业的发展全面注入盛大系资源，无论是分布于各行各业的四万名盛斗士成员，还是数十家由盛斗士联合创始的创投基金，由盛斗士创立的数百家总市值过千亿的企业，以及盛大在全球的产学研资源，都是园区企业成长的丰厚土壤。

附近配套

酒店：全季酒店，雅乐轩酒店，智选假日酒店。

商场：绿地缤纷广场、长泰广场、2049翡翠公园。

教育：筑桥实验小学、万科实验小学、上海科技大学、复旦大学张江校区。

医疗：曙光医院、第九人民医院（浦东分院）。