

天会HQ SOHO凌空办公楼招租

产品名称	天会HQ SOHO凌空办公楼招租
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

产品详细介绍

天会HQ（原为凌空SOHO）位于上海虹桥临空经济园区，项目占地8.6万余平米，集办公、商业于一体、总建筑面积约35万平方米，12栋建筑被16条空中连桥连接成一个空间网络。是原SOHO中国与建筑设计师、普利兹克奖获得者扎哈·哈迪德联手打造的第3个建筑精品。项目毗邻虹桥综合交通枢纽，区域内有超过800家企业总部，是连接整个泛长三角地区的国际化商贸总部聚集区。自2014年建成后，这座的未来建筑已成为虹桥商务区的门户性新地标。

租赁报价：4.5-5.5元/m²/天

项目地址：上海市长宁区金钟路

建筑层数：地上11层，地下2层

建筑面积：约34.25万平方米

(地上21.59万平,地下12.66万平)

可租面积：103014 平、商业25161 平

分割面积：120m~5000m (顶层为复式)

整层层高：地上1层 4.7米，2~10层 3.5米

11层3.45米，12层 3.35米

地下B1层 5米，B2层 3.75米

电梯配置：办公48部客梯，货梯12部

地下商业客梯2部，扶梯4部

停车位：约2200个

物业费：28元

物业管理：北京锦融物业

入住企业：携程网、博德尔集团、亚萨合莱（中国）、上海筑企科技、携程投资（上海）等

交通配套

地铁2号线淞虹路790米