

# 陕西西安屋面防水，涂膜防水，刚性防水，卷材防水施工

产品名称	陕西西安屋面防水，涂膜防水，刚性防水，卷材防水施工
公司名称	陕西东朗隆兴建筑工程有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	陕西省西安市碑林区南二环东段31号云峰大厦609
联系电话	13379219415

## 产品详情

陕西西安咸阳 屋面防水工程 屋面涂膜防水 屋面刚性防水 屋面卷材防水  
屋面防水施工，屋面防水价格，屋面防水怎么收费，屋面防水材料选用 东朗建工防水工程施工

### 屋面防水工程

一般包括屋面卷材防水，屋面涂膜防水，屋面刚性防水，瓦屋面防水，屋面接缝密封防水。

屋面防水一般严禁在雨天，雪天和五级以上大风时施工。其施工的环境气温条件要求与所使用的防水材料 & 施工方法相适应。

### 屋面防水施工

房屋建筑曾一度出现屋面渗漏率居高不下的情况，严重影响了房屋的使用功能。已建房屋屋面发生渗漏水问题，直接影响到人们的生活、工作和学习，通过对屋面渗漏水治理技术的研究，东朗建工防水得出以下结论：

要从根本上解决已建房屋屋面渗漏水问题，就要从防水工程的设计、施工、材料及管理维护等方面着手，进行系统管理，综合防治。以提高防水工程质量，杜绝渗漏为目标，从施工入手，严把材料质量关，提高设计水平和加强管理，有针对性地采取具体措施进行综合防治。

#### 一、材料选用

在屋面渗漏水治理工作中，应该大力推广应用新型防水材料，应首先选用技术较先进、性能较优异的高聚物改性沥青卷材及涂料、合成高分子卷材及涂料、弹塑性密封材料及新型刚性防水材料。在当前防水材料市场鱼龙混杂的情况下，必须严把材料质量关，对进入施工现场的防水材料，不仅要符合\*\*或行业

标准，有出厂合格证和材料准用证，还必须进行现场抽样复检，复检不合格的材料坚决不用，严防假冒伪劣产品应用到渗漏水治理工程中。

## 二、屋面防水设计

设计时应根据建筑物性质、工程特点、重要程度和使用功能进行防水设防。由于目前防水材料品种繁杂、性能各异，适用范围不同且价格相差悬殊，因此要本着“因地制宜、按需选材、防排结合、刚柔并济、整体密封”的原则进行屋面防水设计和选材。要根据当地的\*\*和\*\*气温、日温差、屋面坡度、防水层形式(外露或非外露)以及结构大小等具体情况，选用适宜的防水材料，确定相应的施工方案。

## 三、施工是关键

渗漏水治理工程施工是一项技术性强、标准要求高的防水材料再加工过程，因此必须由经过专业技术培训，熟悉施工规范和防水材料性能特点及适用范围的训练有素的专业防水施工队伍进行施工。在施工过程中必须严格遵守\*\*标准规范，认真贯彻执行工艺标准，一丝不苟、精心操作，这样才能确保工程质量。

## 四、加强管理维护

加强管理维护是降低屋面渗漏率和延长防水层使用年限的重要措施。

防水工程竣工验收后在长期的使用过程中常常由于材料的逐渐老化、各种变形的反复影响、风雨冰冻的作用、雨水的冲刷、使用时人为的损坏以及垃圾尘土堆积堵塞排水通道等因素的作用使防水层遭到损坏，并导致渗漏，因此加强管理维护是提高防水工程质量的一个重要措施。定期进行屋面的保养维护，如采取在每年雨季来临前和入冬前对防水层进行全面清扫检查发现有损坏之处及时修复等措施，对降低屋面渗漏率，减少返修，节省开支，延长防水层使用年限具有十分重要的意义。