

LEAC预制装配式钢筋混凝土建筑外墙防水方案

产品名称	LEAC预制装配式钢筋混凝土建筑外墙防水方案
公司名称	西安中核北研科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	陕西省西安市高新区高新六路26号密斯楼五层506室
联系电话	13488071270

产品详情

装配式建筑是目前建筑行业正在大力推广的一项新技术，这项技术使建筑主体结构建造技术工厂化程度大幅提高，极大的降低了现场施工作业工程量，节能又环保，许多地方政府都有按比例强制推广的要求。

但是传统的建筑防水技术未能及时为装配式建筑所形成的新的防水需求，提供出耐久、可靠的防水构造做法，致使近年来许多装配式建筑外墙出现不同程度的渗漏水情况，（如右图所示部位）影响了该项技术的推广。

问题解析

JI ZHI HU TONG

选材要求

构造方案

一、装配式建筑外墙板与外墙板防水构造做法

构造做法：

- 1、涂刷 0.5mm厚LEAC防水砂浆界面层。
- 2、采用1.2mm厚LEAC丙烯酸聚合物水泥防水涂料（内置一道专用加筋布）附加层。
- 3、采用1.5mm厚LEAC丙烯酸聚合物水泥防水涂料整体防水层施工工艺一布四涂或浸浆湿贴法。

二、装配式建筑预制窗墙、窗口防水构造做法

三、装配式外墙面悬挑构建防水构造做法

- 1.涂刷 0.5mm厚LEAC防水砂浆界面层。
- 2.采用1.2mm厚LEAC丙烯酸聚合物水泥防水涂料（内置一道专用加筋布）附加层。
- 3.采用1.5mm厚LEAC丙烯酸聚合物水泥防水涂料整体防水层施工工艺一布四涂或浸浆湿贴法。

四、在装配式外墙防水中本体系的主要优势：

- 1.采用湿贴法施工现场成型，能与装配式预制墙板粘接为不可分离的整体。
- 2.具有超长的耐久性、耐浸泡、耐紫外线老化、耐低温、耐高温、耐中性盐雾腐蚀，适用于我国境内各个地区，特别是使用环境恶劣的多连阴雨地区、严寒地区，重盐雾腐蚀的沿海地区。
- 3.具有超长的寿命周期，由于水泥类无机材料占到了70%，具有无机材料耐老化的优势，其材质与水泥类墙板同质化程度很高，根据同质同期的原理，从技术理论上说，具备与主体墙板应用同周期的条件，可实现与建筑设计使用同寿命。

五、装配式建筑外墙板防水构造选用表

技术介绍

- 1.主要技术产品：LEAC聚合物防水防腐砂浆(产品型号LEAC-13)，LEAC丙烯酸聚合物水泥防水涂料(产

品型号LEAC-21/22)、辅料聚酯专用加筋布。

2.技术研发单位：

>核工业北京地质研究院是中核集团下属的大型科研院，内设八个研究所，一个高科技公司（北研公司）；建有博士后流动站，是博士、硕士学位授予单位；“化学”是本院的主力，本丙烯酸乳液改性水泥科研项目组，1993年该项目组的聚合物水泥防水涂料荣获核工业部部级科研进步奖，是行业内先从事该类材料的研发先驱。

>该项技术2015年被工信部、国防科工局共同评定为“中国军用技术转民用的‘重点推荐项目’”。

>本防水体系以其质量上可靠的稳定性，2009年在行业中批纳入中国政府采购清单。

>本防水体系以其出色环保性能，2009年首批通过环保部环境标志（绿色十环）认证。

3.技术产品特点：

> 该材料是由高耐候丙烯酸乳液及水泥基粉剂和立体网状聚酯长丝胎基三个基本材料，通过现场和易胎基浸浆 湿贴固化施工方法，形成的耐候型弹性体，是同时具备卷材、涂料双重优势的防水构造。

> 主要特点：

粘结好、施工方便，适合多种异形基面。

涂层耐碾压。当需要在-10 环境温度下施工时，可选用特定型号的LEAC防水涂料。

涂层耐水、耐碱能力强，可用于长期浸水的工程。

有多种低温柔度材料可选择，适用于全国所有建筑气候区。

耐紫外线，可用于外露工程；耐盐腐蚀，可用于沿海地区。

水性产品、无毒无害，可直接用于外露工程。

LEAC防水涂料通过B1级耐火等级测试。

自转发集智互通