

2022年广东省建筑装修装饰工程资质办理流程及办理条件是什么？

产品名称	2022年广东省建筑装修装饰工程资质办理流程及办理条件是什么？
公司名称	广州锐狮企业咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	服务项目:装修装饰资质 项目类型:新申请、升级、转让 服务区域:广东省
公司地址	广州市天河区东圃一横路23号时代TIT广场1栋3楼342单元
联系电话	020-82516439 13416446037

产品详情

建筑装修装饰工程资质是建筑企业资质之一，就是我们承揽对应项目所必须具备的一个资质证书。那么，装修装饰资质办理流程是什么？

第一次申请办理建筑装修装饰工程专业承包资质必须从二级资质逐渐申请办理，且需要合乎二级装修装饰资质申请标准。满足条件后怎样申请工程资质呢?装修资质办理的流程是什么呢?

下面，我们为建筑公司简要介绍下：

建筑装修装饰工程资质申请办理基本流程：

- 1、备好建筑装修装饰工程资质申请材料，同时向公司注册所在城市县(市)建设主管部门申请，经核查达标并签署意见后报地、州、市建设主管部门；
- 2、地、州、市建设主管部门核查达标并签署建议，报省住建厅建筑管理处；
- 3、建筑管理处接纳建筑装修装饰工程资质申请材料，做好政策核查并登记后，组织专家开展审查(团场所属企业先征询团场建委建议)。在其中，涉及到铁路、交通出行、水利工程、信息技术产业、消防安全等多个方面资格的，由建筑管理处送相关部门签署初审意见。
- 4、在专家团和有关部门评审的前提下，建筑管理处明确提出审核意见并送厅相关部室预审；
- 5、建筑管理处将合乎建筑装修装饰工程资质要求的企业报负责人厅局长签署建议；
- 6、新申请办理工程施工总包资质的、工程设计资质的、二建房子建筑工程总包或市政公用工

工程施工总包的公司，由局长会议科学研究审核(在其中全部一级企业和部分专业二级企业报住建部审核)；

7、对准许申请的刚成立企业及主项资质增项公司，在网络上公示；

8、新设立企业按照Z少级别核准，并设置一年暂按时。

建筑装饰装饰工程资质标准要求：

企业资产：

净资产200万元以上。(参考资料：住房城乡建设部关于调整建筑业企业资质标准中净资产指标考核有关问题)

企业主要人员：

(1) 建筑工程专业注册建造师不少于3人。

(2) 技术负责人具有8年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有工程序列中级以上职称或建筑工程专业注册建造师(或注册建筑师或注册结构工程师)执业资格；建筑美术设计、结构、暖通、给排水、电气等专业中级以上职称人员不少于5人。

(3) 持有岗位证书的施工现场管理人员不少于10人，且施工员、质量员、安全员、材料员、劳务员、资料员等人员齐全。(参考资料：施工现场管理人员证书样本)

(4) 经考核或培训合格的木工、砌筑工、镶贴工、油漆工、石作业工、水电工等专业技术人员不少于15人。(参考资料：中级技工证证书样本)

(5) 技术负责人(或注册建造师)主持完成过本类别工程业绩不少于2项。