

# 房地产商业计划书范本

产品名称	房地产商业计划书范本
公司名称	深圳市登尼特企业管理顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市罗湖区东门南路2020号太阳岛大厦16楼全层
联系电话	18923799442 18923799442

## 产品详情

房地产规划策划书是一个项目的主心骨，房地产规划的流程决定了项目营销工作开展的方式。房地产的策划方案会分类很多主题，不同主题写作手法不同。一份好的房地产项目规划书的特点是：关注产品、敢于竞争、充分市场调研、有力资料说明、表明行动的方针、展示\*\*团队、良好的财务预计等几点，从而使合作伙伴会更了解项目的整体情况及业务模型，也能让投资者判断该项目的可盈利性。房地产总体项目策划包括：1、可行性研究阶段：市场分析、市场预测、收入/成本/费用预测、财务评估、敏感性分析、盈亏平衡分析、风险评估。2、项目研究：宏观环境分析、项目价值分析、竞争环境、潜在客户分析。3、项目定位：SWOT分析、客户定位、产品定位、价格定位、经济效益分析。4、市场推广：卖点提炼、项目总体形象设计、推广费用预算、现场包装方案、制定销售策略、制定推广策略、营销工作总体时间。24年文案策划经验团队提供：商业尽职调查、投融资商业计划书、项目投资备案、可行性报告、股权分配、合同协议书、企业战略规划、企业律师顾问等服务。