

# 大连路-宝地广场出租/租赁/租金/价格

产品名称	大连路-宝地广场出租/租赁/租金/价格
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	6.00/m/天
规格参数	商圈:北外滩 地铁:4,12号线大连路 物业费:28元/平/月
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

## 产品详情

杨浦东外滩-宝地广场-独立空调-现房招租

### 宝地广场项目简介

宝地广场位于杨浦唐山路1018号，宝地广场是由宝地置业（宝钢集团全资子公司）投资开发的15万平米大型综合体项目。项目位于大连路和昆明路口，紧邻地铁4号线和12号线大连路站，与西门子和德国大陆汽车集团总部毗邻。

宝地广场办公楼有A、B两栋，总建筑面积达80000平方米。标准层面积近2000平米，分割单元面积从200m、300m到400m左右不等，方便租户可自由分割组合。靠近北外滩CBD。附近有轨道交通4号线大连路站，周边设有十多条地面公交线路，交通条件优越。商业设施齐全，汇集银行、超市、健身、餐饮等各种时尚生活元素，为企业精英提供便捷丰富的商务、生活服务。上海宝地广场工程项目为两幢20层高的综合楼，包括:第,,,一层到第四层为商场；办公楼；地下第,,,一层为超市和停车场；地下第二层为停车库，设有约700个停车位。

### 宝地广场项目地址

### 宝地广场项目平面图

## 宝地广场项目图片

### 优势二 多种租赁面积及户型

写字楼租赁热线：

名称：宝地广场

单价：5.5~6 元 /m/天

建筑面积：156400m

租赁面积：150平-1900平

楼层：20层

层高：2.8米

客梯数：三菱客梯4部，货梯1部

网络：电信、联通、移动

物业费：28.00 元/m<sup>2</sup> · 月

物业公司：仲量行

空调：中央空调

空调开放时间：周一至周五，9:00至18:00 周六9:00-12:00

停车位：700 个

停车费：1200 元/月

地址：杨浦 - 大连路唐山路1018号

地铁：12号线 大连路 454米、4号线 大连路 454米、8号线 鞍山新村 1254米

入住企业：狄霖文化传媒有限公司、上海游香餐饮管理有限公司、天地科技股份有限公司、上海巨敏强餐饮有限公司、上海罗莱家居用品有限公司、上海雄达国际物流有限公司

