

招商局上海中心(博航路69号)楼盘信息

产品名称	招商局上海中心(博航路69号)楼盘信息
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	5.80/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

产品详情

招商局上海中心项目位于浦东世博片区，与陆家嘴CBD、人民广场市中心距离约6公里，是世博后续开发的战略要地。作为总面积4.4万方的5A甲级现代化办公大楼，招商局上海中心旨在打造现代办公企业建筑的。招商局上海中心写字楼总高11层，4.4万方的5A甲级现代化办公大楼，标准层面积为2500平方，可以自由分割出租，标准层净高2.9米，10CM的架空地板，整层得房率高达72%，近10米的挑高大堂尽显豪华气派，招商局上海中心项目于大楼一层设置有约1,500平方米的商业，拥有包括招商银行营业厅、招商证券营业厅、星巴克和711便利店在内的多家配套商业。地下一层规划有面向楼内所有租户的多功能区，可提供公司大型会议、员工餐饮、健身淋浴等多种服务，为整栋楼提供完善的商业服务，满足公司与员工的多重需求。

招商局上海中心写字楼出租面积有：280平方 330平方 429平方 498平方 550平方 800平方1100平方 2000平方 2500平方等多种面积选择，更多世博写字楼信息欢迎来电咨询。

地段优势：招商局上海中心位于世博商务区核心位置，周边各大写字楼林立品质优势：房型方正，得房率高，世博CBD商圈！高端智能化写字楼，智能科技独特的建筑交通优势：地铁7.8.13号线中华艺术宫世博大道站步行3分钟，交便便利，出行方便。物业优势：开发商自持物业，高端大气，管理非常到位，周边卫生整洁干净。

物业管理费：35元每平方米每月。

交房标准：架空地板（100mm），乳胶漆墙面，烟感、喷淋系统，风机盘管+新风系统

