

武汉房屋危险鉴定房屋结构安全鉴定

产品名称	武汉房屋危险鉴定房屋结构安全鉴定
公司名称	湖北衡泰工程技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	类别:检测鉴定 检测报告:一式三份 产地:武汉
公司地址	洪山区文化大道555号融科智谷工业项目一期A18号楼1-3层2号-03
联系电话	027-83643860 13343461828

产品详情

1、接受委托：根据委托人要求，房屋安全鉴定公司确定房屋危险性鉴定内容和范围。2、初始调查：收集调查和分析房屋原始资料，并进行现场勘查。3、检测验算：对房屋现状进行现场检测，必要时采用仪器测试和结构验算。4、鉴定评级：房屋安全鉴定公司的技术人员对调查、勘查、验算的数据资料进行全面的分析，综合评定，确定其危险等级。5、处理建议：对被鉴定的房屋，应提出原则性的处理建议。6、出具报告：按照规范，出具符合危险鉴定标准的房屋安全鉴定报告。危房鉴定不仅仅要求有严格房屋检测收集数据调查的过程，还得按照从构件-房屋组成部分-整个房屋，逐层次都要进行相关性鉴定，琐细而复杂。房屋所有人和使用人都可提出鉴定申请;经鉴定为危险房屋的，鉴定费由所有人承担;经鉴定为非危险的，鉴定费由申请人承担。房屋危险性鉴定，应按下列等级划分：A级：结构能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋结构安全。B级：结构基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构安全，基本满足正常使用要求。C级：部分承重结构不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。D级：承重结构已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。危（旧）房屋鉴定危险房屋，简称危房，为结构应该严重损坏或者承重结构已属于危险性构件，随时可能丧失稳定和承重能力，不能保证居住和使用安全的房屋。危房鉴定，即根据被鉴定的房屋的构造特点和承重体系的种类，根据其危险程度和范围，按照《危险房屋鉴定标准》进行鉴定。