张江创智空间物业介绍/ （张江孵化器）创智空间- 网站首页

产品名称	张江创智空间物业介绍/ （张江孵化器）创智空间- 网站首页
公司名称	上海婷菡房产经纪有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区世纪大道1500号东方大厦8楼
联系电话	182****8933 137****7047

产品详情

张江创智空间IDP（张江大学新科技园）位于浦东新区金科路2966号近祖冲之路，园区紧邻张江高科园区，交通便捷，地铁2号线金科路站直达，另有多条公交线路穿行，生活配套齐全，周边商业、教育、医疗资源丰富，是张江科学城核心区域的优质办公选址。

园区楼宇以现代化高级写字楼为主，共7幢楼宇，可满足不同规模企业的办公需求。其中，1幢楼为独立空调，物业管理费28.0元/平方/月；1幢楼为中央空调，物业管理费28.0元/平方/月；北楼为独立空调，物业管理费18.0元/平方/月；其余楼宇均为中央空调，物业管理费28.0元/平方/月。园区内设有多家银行网点、便利店、餐厅及健身房，配套设施齐全，能为入驻企业提供便捷的生活与工作环境。

园区作为张江孵化器（张江大学新科技园）的一部分，聚焦生物医药、人工智能、芯片设计等前沿科技领域，吸引了大量高新技术企业入驻。园区内企业以研发型、轻资产型为主，部分企业已实现规模化发展，形成了较为成熟的产业生态。园区管委会提供政策咨询、资质申报、融资对接、人才引进等全方位服务，帮助企业对接政府资源与市场资源，加速成长。

==========

张江创智空间物业管理周到，为商家提供高端的商务服务，是企业精英精明睿智之选。项目出租的主力店面位置优越，人流量大，商业氛围浓厚，吸引了大量消费者前来消费。园区内设有多家银行网点、便利店、餐厅、健身房等配套设施，满足入驻企业及员工的日常需求。园区管理公司提供装修设计公司、网络宽带、工商注册、花草绿植的对接服务，等全过程全环节全体免收任何代理费用。