

## 中铝大厦(长青北路51-53号)出租,世博写字楼出租

产品名称	中铝大厦(长青北路51-53号)出租,世博写字楼出租
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

### 产品详情

中铝大厦写字楼位于上海浦东新区世博园区，占地面积13.8亩，建筑面积68612平方米，分南北两栋5A甲级写字楼，其中北楼为10层，建筑高度50米，单层面积1300平方米，南楼为15层，建筑高度70米，单层面积2000平方米。可以自由分割出租，标准层净高3.0米，得房率75%，10CM架空地板，近10米挑高大堂，尽显豪华气派，大厦室内户型方正，视野开阔、前滩公园美景一览无余。中铝大厦写字楼设计风格现代简洁，以体现办公景观的现代和效率感，突出实现自然和谐、健康舒适的人本空间。

中铝大厦写字楼出租面积有：180平方 240平方 353平方 450平方 550平方 800平方 1000平方 1500平方 2000平方等多种面积选择，本公司从事写字楼租赁业物业，更多世博写字楼信息欢迎来电咨询

地段：中铝大厦位世博商务区核心位置，周边各大写字楼林立

高铁：在建机场联络线，出差方便，可覆盖中国每个重要城市

公交：附近多条公交线路汇聚于此，交通四通八达，畅通无阻，员工上下班在地理位置上没有任何困扰

物业：开发商自持物业，大气，管理到位，周边卫生整洁干净。

中铝大厦地处上海浦东世博，总部聚集地；周边27栋总部大楼。外观宏伟大气，房型方正，落地玻璃窗，采光好，视野开阔。足不出户即可直达地铁站，地理位置优越。

