

鸡西市钢结构(厂房)安全性检测鉴定机构

产品名称	鸡西市钢结构(厂房)安全性检测鉴定机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	1.50/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

厂房安全鉴定报告标准单位

房屋安全检测项目内容：

1、房屋结构安全性鉴定

- (1) 营业性所、旅馆业等公共场所的建筑，需要在许可审批前进行建筑物的安全性鉴定
- (2) 在施工场地周边的建筑物，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对建筑物进行安全性鉴定。
- (3) 临时性建筑物需要延长使用期的时候，对建筑物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。

2、房屋结构可靠性鉴定

- (1) 建筑物大修前的相关检查。
- (2) 重要建筑物需要进行定期检查时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。
- (3) 建筑物改变用途或使用条件前，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。
- (4) 建筑物达到设计使用年限需继续使用时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。
- (5) 建筑物扩建、改造前，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。
- (6) 受灾害、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致建筑物结构损伤后，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。

检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。

5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。

6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验算厂房现有承载能力。

7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。

8、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市厂房质量检测中心进行技术审查。

工业厂房类别

根据产品生产特点，工业厂房大致可分为以下三种类型。

(1) 般性生产厂房：正常环境下生产的厂房。

(2) 爆炸和火灾危险性生产厂房：正常生产或储存有爆炸和火灾危险物的厂房。

(3) 处在恶劣环境下的生产厂房：多尘、潮湿、高温或有蒸汽、振动、烟雾、酸碱腐蚀性气体或物质、有放射性物质的生产厂房。

高层厂房

高层厂房以高度24m为起算高度，是根据下列情况提出的：