

# 房屋安全鉴定检测标准 谦诚鉴定

产品名称	房屋安全鉴定检测标准 谦诚鉴定
公司名称	四川省谦诚建设工程质量检测鉴定有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	成都市金牛区五福桥东路229号31栋13楼11号
联系电话	13438898991

## 产品详情

### 房屋鉴定的相关代号

房屋危险性鉴定使用的代号及其意义，应符合下列规定：

a、b、c、d—房屋组成部分危险性鉴定等级；

A、B、C、D—房屋危险性鉴定等级；

Fd—非危险构件；

Td—危险构件。

对常见农村房屋类型给出定性及定量鉴定方法。首先采用定性鉴定方法，对于鉴定结果为D级房屋，再进行定量鉴定。对定性鉴定结果为C级房屋，可根据实际情况再进行定量鉴定。对于定量鉴定方法没有包含的房屋结构类型，可直接采用定性鉴定结果。

### 房屋不均匀沉降损坏纠纷的检测和鉴定

目前我国大部分房屋的承重结构的构件是由砖、石、砌块和混凝土等建材砌（浇）筑而成，这些建材属脆性材料，抗拉强度等级较低，房屋的地基稍有变形既可使地上部墙体发生断裂。所以，房屋地基和基础的不均匀沉降会使其上部承重结构的墙体、柱体或楼板出现不同程度的横向、竖向或斜向裂缝。

一般来说，这一类裂缝的检测和定性是比较容易的。以常见的墙体不均匀沉降裂缝为例，从裂缝的位置、形态、走向可以基本确定房屋的地基和基础不均匀沉降的部位，再对墙体的倾斜方向和倾斜率进行测定，就可准确确定房屋的地基和基础不均匀沉降的部位。

但是，由于造成地基变形和基础不均匀沉降的原因较多，房屋安全鉴定检测收费标准，情况较复杂，故要确定使房屋地基和基础产生不均匀沉降的准确原因，有时也不是一件容易的事情。

地基基础危险性鉴定：

- 1、地基基础危险性鉴定应包括地基和基础两部分。
- 2、地基基础应重点检查基础与承重构件连接处的斜向阶梯形裂缝、水平裂缝、竖向裂缝状况，四川房屋安全鉴定检测收费标准，基础与上部结构连接处的水平裂缝状况，房屋的倾斜位移状况，地基稳定、特殊土质变形和开裂等状况。

四川省谦诚建设工程质量检测鉴定有限公司从事四川房屋安全鉴定，公司技术力量、结构合理、检测仪器齐全。欢迎来电咨询我们！

房屋安全鉴定检测收费标准-谦诚鉴定(推荐商家)由四川省谦诚建设工程质量检测鉴定有限公司提供。房屋安全鉴定检测收费标准-谦诚鉴定(推荐商家)是四川省谦诚建设工程质量检测鉴定有限公司今年新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：黄琦。