

广西大学建筑安全性检测鉴定

产品名称	广西大学建筑安全性检测鉴定
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

一、建筑抗震等级水平检测鉴定汇报——检测鉴定内容如下所示:

在抗震鉴定实践中，因为现场检测、评定标准限制，标准中鉴定程序所规定的每一条规定通常不都是非常明显的，例如混凝土结构的框架柱、地圈梁配备；楼、屋架支撑长短这些，这个时候就需要评定工作人员根据构造综合抗震性能剖析明确鉴定结果。

1 抗震鉴定一般流程

目前建筑物的抗震鉴定是对房子的具体抗震性能、薄弱点等总体抗震能力作出全方位正确点评。除明确房屋建筑抗震设防类别、后面使用期限即抗震鉴定类型(分A，B，C三类)外，还一般包括以下流程。

1.1 搜集初始工程资料

抗震鉴定应深入了解初始工程资料，如勘察报告、施工图纸、施工记录和竣工资料等工程验收资料，明确建筑物的场地类别、地震灾害分类等相关信息。材料不完整时，要有目的性的进行相应的填补评测。

1.2 工程建筑现状调查

掌握具体情况与原始资料相一致的水平、工程质量与维护及更改使用方式的等情况；同时要注意相关非抗震等级产品质量问题。

1.3 建筑构造现场检测

应依据对工程建筑现场检查情况检测和的效果，制订检测方案与实施现场检测。根据不同建筑物的特性，根据对应的检测方式把握工程建筑主要参数，包含建筑物应用载荷、损害等必需主要参数，为下一步对工程综合抗震性能剖析打下基础。

1.4 综合性抗震性能剖析

根据各种建筑物的特性，包含体系结构、构造布局、材料的强度、全面性联接结构、部分易损件易倒预制构件等多种因素和抗震等级承载能力结论，采用抗震等级理论的宏观经济判定和根据主要主要参数标值判断的综合鉴定方式。因而，抗震鉴定的重点就是构造综合抗震性能剖析。

1.5 鉴定结果与处理提议

对工程总体抗震能力进行评价后，还解决不符合而鉴定标准规定建筑的明确提出对应的检修、结构加固、改建或升级等抗震等级抗灾提议。

2 从构造综合抗震性能考虑抗震鉴定结果以往抗震鉴定侧重于预制构件、局部评定，欠缺整体抗震能力的分析。只需某位置不符评定规定，却认为该位置必须结构加固解决，增强了房屋翻新总面积；或是评定后产生新的薄弱点，抗震等级安全系数仍无法保证。要注重全部构架大体上具有的抗震性能，然后把承重结构分成具备总体影响部分危害两类，给予有所差异。前面一种不符评定标准时，则是对综合性抗震性能影响很大；后面一种不符抗震鉴定标准时只危害部分，有的人在分辨整体抗震性能时需给予忽视，仅需求开展部分结构提升解决。综合性抗震性能还代表着从构造布局、体系结构、抗震等级结构、抗震等级承载能力好多个侧边开展充分考虑。

二、教学楼工程建筑安全鉴定：

1、校舍安全评定。由区县校安办授权委托甲级之上资格的设计方或房屋检测鉴定组织担负评定工作中(地zhen单位、建设局协调工作)并出具鉴定证明。在安全鉴定环节中，对需要开展实体检测的教学楼，应授权委托具有相对应资格的检测单位承担检验，出示检验报告。

2、教学楼抗震鉴定。经安全鉴定为Asu、Bsu、Csu的教学楼，需进一步开展抗震鉴定。抗震鉴定应当由区县校安办授权委托甲级之上资格的设计方或房屋检测鉴定组织担负评定工作中(地震灾害单位、建设局协调工作)并出具《抗震鉴定报告》。在抗震鉴定环节中，对需要开展实体检测的教学楼，应授权委托具有相对应资格的检测单位承担检验，出示检验报告。

3、教学楼安全消防评定。由xiao防部门负责，机构专业技术人员对需要开展消防鉴定的教学楼进行检验，出示鉴定证明。

4、教学楼避雷安全鉴定。由气象局承担，机构避雷安全工作和专业技术人员对防雷设施进行检验，出示鉴定证明。

5、教学楼别的安全鉴定。由所在部门负责，分别出示鉴定证明。

6、产生综合型鉴定结果。

三、评定常见根据：

1、《建筑工程抗震设防分类标准》(gb

2、《建筑抗震鉴定标准》(gb

3、《建筑结构抗震加固技术规程》(jgj

4、《建筑抗震设计规范》(gb

- 5、《建筑结构检测技术标准》（gb/t
- 6、《建筑结构荷载规范（2006年版）》（gb
- 7、《混凝土结构设计规范》（gb
- 8、《砌体结构设计规范》（gb
- 9、《建筑地基基础设计规范》（gb
- 10、《混凝土强度检验评定标准》（gbj
- 11、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（cecs