

酒店检测鉴定 岳阳宾馆结构安全鉴定第三方技术中心

产品名称	酒店检测鉴定 岳阳宾馆结构安全鉴定第三方技术中心
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-危房检测鉴定
价格	.00/个
规格参数	品牌:建业 公司名:广东建业检测鉴定有限公司 行业类型:检测鉴定
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13144448688 13144448688

产品详情

酒店、宾馆、旅店根据旅馆业特种行业许可证核发许可事项：《对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》、《旅馆业管理办法》等办理行业许可，酒店，宾馆，旅馆等办理特种行业许可证前必须找市建设局备案房屋安全机构出具房屋安全报告。酒店为公共场所为保证房屋安全，结论是A、B类予以颁发特种行业许可证书，C类、D类建筑需要根据结论的处理意见咨询具有相关资质的加固企业进行加固补强处理，达到B类级别后方可发证。本公司是一家从事酒店宾馆房屋安全检测、酒店宾馆房屋裂缝检测、酒店宾馆房屋灾后检测、酒店宾馆危房评估安全检测、酒店宾馆厂房承重检测、酒店宾馆厂房验收检测、酒店宾馆厂房加固设计施工、酒店宾馆钢结构安全检测、酒店宾馆幼儿园房屋安全检测、酒店宾馆安全检测、酒店宾馆检测等类型的检测。酒店宾馆检测鉴定内容：1、对房屋结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋产权人、房屋使用人、房屋装修概况及房屋用途进行现场调查；2、用裂缝测宽仪及钢卷尺对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装修及建筑设备进行外观检查、测量，并对部分典型构件裂缝及损坏现状进行标记、拍照及登记；3、根据现场检查、检测结果，依照《房屋完损等级评定标准》[城住字（84）第678号]对房屋的完损性等级做出评定，对不满足安全性要求的房屋构件提出可靠的处理建议。酒店房屋安全检测主要技术依据：1、《民用建筑可靠性标准》（G292-1999）；2、《既有建筑物结构检测与评定标准》（DG/TJ08-804-2005）；3、《建筑结构荷载规范》（G009-2012）；4、《混凝土结构设计规范》（G010-2010）；5、《建筑地基基础设计规范》（G007-2011）；6、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2011）；7、委托方提供的图纸及其他材料等。酒店宾馆安全检测：1、构件：是指梁、板、柱、砖墙、剪力墙等单个构件；2、子单元：是指把一幢建筑物（结构体系）划分为地基基础、上部结构和围护结构这三个子单元，也可以指一种构件集，如某层柱、某层梁等；3、单元：是指一幢结构的房子，（有伸缩缝、抗震缝等情况应视为分开的单元），这些都会体现在房屋安全报告中；4、包括：建筑物使用条件和环境调查；建筑物使用历史调查和建筑物质量现状调查。建筑物使用历史调查是调查建筑物本身是否存在质量问题，如：材料强度是否符合要求，砌体的高厚比能否达到要求，承载力有无达到使用要求等，这需要房屋安全员通过检测验算手段获取，另一方面，建筑物结构体系、构造措施等是否达到设计要求和本身存在的损坏、变形，需要通过现场检查和测量取得；5、调查的内容应根据房屋安全的目的进行确定，关键是采用何种检测方式确保调查结果的准确性，必要时应有选择地对损坏构件的强度、刚度、稳定性等进行结构复核算。酒店房屋检

测单位的职责及工作内容: 1、房屋质量检测单位应依照和地方相关规定和标准，客观、地做好房屋质量检测工作；2、通过资料调查、现场调查检测等方式了解被检测房屋的基本结构情况和基础形式，了解被检测房屋的使用及改扩建情况，为建设工程的设计、施工提供基础资料；3、现场检测和记录房屋及其附属设施在施工前的完损状况。以文字、图示、照片等方式详细记录完损状况，作为建设工程施工后房屋完损状况的对比依据；4、测量房屋的棱线倾斜和水平高差等初始变形状况，作为建设工程施工后房屋变形状况的对比依据；5、调查拟建工程与被检测房屋的相对位置关系、施工方案、施工进度、对周边房屋的保护措施等，调查并分析被检测房屋结构的薄弱环节，提出施工中的注意事项，为优化施工方案提供参考；6、布置房屋沉降监测点，在房屋关键部位布置裂缝监测点，测量沉降与裂缝监测点的初始值，并确定监测频率以及沉降、裂缝报警值等；7、房屋的完损状况应进行检查，因受客观条件限制，无法对住宅楼居民室内进行检查时，检查户数不宜少于30%，且分布应具有代表性；8、施工前检测单位提交的检测报告应告知被检测房屋的，并需经被检测房屋的确认。我们公司秉承：诚实守信，用户至上的服务理念。贴心服务的企业目标：以质量求生存，以信誉求发展的企业宗旨，欢迎来电咨询或参观，我们竭诚为您服务！