

陕西西安农村自建房改造，农村自建房设计，农村老房改造

产品名称	陕西西安农村自建房改造，农村自建房设计，农村老房改造
公司名称	陕西东朗隆兴建筑工程有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	陕西省西安市碑林区南二环东段31号云峰大厦609
联系电话	13379219415

产品详情

农村自建房室内设计

陕西东朗隆兴建筑，西安农村自建房装修，西安农村自建房室内设计，西安农村老房改造设计

一、自建房设计原则

- 1.基地原则:应根据村庄建设规划或居民点建设规划进行房屋选址;房屋建设应与生态建设紧密结合，少占或不占良田。从风水上说不可“前低后高”、“忌讳路冲”、“死巷”等。
- 2.建筑原则:首先考虑的是平面布局是否规范合理，然后再考虑整体外观是否新颖现代，再考虑整体功能性是否满足自身的要求。
- 3.结构原则:由于造价与技术原因，农村的自建房在结构选取时仍沿用砖混结构，但出于安全性，隔音性、可变性、长远性价比等方面的考虑，建议自建房应多采取框架结构。
- 4.水电原则:要将每层的卫生间放在同一位置，这样可以减少水管的材料，且卫生间上下直通的话，可以避免以后水管堵住，其次设计电路时要多设计插座，以免不够用。
- 5.装修原则:装修前我们可以找设计师出一份装修设计图纸及效果图大全，这样可以保证我们等装修完了之后的效果，与设计之后的效果整体上保持吻合。

二、农村自建房设计要点

1.户型:建议多设计几个卧室和卫生间,还要设计多功能室,比如老年人的娱乐场所,比如棋牌室,逢年过节家人团聚也可以一起玩;还有是考虑孩子的娱乐和学习空间布局,做到动静分离,洁污分离。

2.面积:部分地区针对农村自建房的面积大小做了一定的规定,在做农村自建房的设计时,需要遵守当地建房面积的规定。

3.层高:用于农户的庭院农业生产的农村自建房不得超过3层,用于脱离农业生产的农户,允许建造4-5层的农村自建房,但房屋高度宜在2.6-3m。

4.采光设计:想要充分沐浴在阳光的照耀下,可以通过天窗、大开窗的设计来实现。

5.水电设计:自建房水电不能同槽,需要进行隔离设计,管道铺设要横平竖直,尽量减少弯道。

6.考虑整体的风格:主体风格要有定位,比如“方”与“圆”混搭,“软”与“硬”相融,“古典”与“现代”搭配形成一

种刚柔并济的对比效果。

7.功能区定位要清晰:如客厅、门厅要提升实用性、使用率;提高楼梯和顶面的连贯性;提高客厅、起居室、活动室的舒适度。