

# 宜春旧房改造民宿 万林木业 旧房改造民宿定制

产品名称	宜春旧房改造民宿 万林木业 旧房改造民宿定制
公司名称	河南万林木业有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	河南省郑州市圃田工业园区
联系电话	15515526876 15515526876

## 产品详情

旧房改造民宿对于人们的健康是有着很大的帮助的，住木屋对于人们的身体有好处的，接下来的话我就带大家来了解一下木屋对于人体到底有怎样的好处吧。

旧房改造民宿不仅冬暖夏凉、抗潮保湿、透气性强，还蕴涵着醇厚的文化气息，淳朴典雅；梅雨季节能调节湿度，当湿度大时木屋能自动吸潮，干燥时又会从自身的细胞中释放水分，起到天然调节的作用；

好像一座天然的空气调节器，合理的设计与布局，适量吸收太阳光线，生活居住感觉四季如春，冬暖夏凉。良好的隔音性，不但体现健康生态的理念，更让居住感升级。木材还有、杀菌、防虫的作用。

因此旧房改造民宿享有“会呼吸的房屋”的美誉，是集绿色环保、健康、居住舒适、安全、贴近自然、使用寿命长和设计风格独具个性等诸多优势于一身的健康型住宅。

【万林木业】本公司一直坚持以质量为主，在质量方面不断的提高，不断的进步，如果对我们的产品有问题欢迎咨询我们的在线客服。

有人在居住旧房改造民宿时，会有这样的担心，自己所居住的旧房改造民宿跟普通的房子是不是一样需要办理房产证呢？其实这是一样的，准备资料去当地房管局就可申请办理。

### 一、办理条件：

购房者通过交易,取得房屋的合法所有权,可依法对所购房屋行使占有、使用、收益和处分的权利,即可办理。

## 二、办理材料：

- 1、盖章的申请表
- 2、房屋买卖合同
- 3、签订预售合同的买卖双方关于房号、房屋实测面积和房价结算的确认书
- 4、测绘表、房屋登记表、分户平面图两份
- 5、专项维修资金收据
- 6、契税完税或减免税凭证
- 7、购房者明(复印件核对原件)
- 8、房屋共有的提交共有协议
- 9、银行的提前还贷证明

## 三、办理流程：

- 1、确定开发商已经进行初始登记
- 2、到管理部门领取并填写《房屋(地)所有权登记申请表》
- 3、向登记部门申请对房屋面积进行测绘,并提交拿测绘图(表)
- 4、领取相关申请文件
- 5、缴纳公共维修、契税
- 6、提交申请材料
- 7、按照规定时间领取房产证

## 四、办理时限及费用：

办理时限：法定办理时限30个工作日。

【河南万林木业有限公司】自成立以来就秉承着和谐共赢的目的,以客户满意为基础,为客户提供更好的服务态度。

现在城市里的水泥味道越来越重,就有很多人开始向往旧房改造民宿,木屋到底怎么样呢,他的市场前景如何呢,接下来的话就带大家来了解一下吧。

旧房改造民宿在国内的市场前景概述如下：

1.从木质上说，旧房改造民宿别墅是一种的健康环保住宅，这一特性顺应了现代生活的理念，它将受到大众的普遍追捧。

2.木屋别墅有着西化的文脉和文化象征，有着的建筑风格，与当今中国的风格化和国际化的居住理念趋势相迎合；

3.我国大部分地区与北美和北欧纬度相近，气候条件相似，使北美木屋别墅很容易移植到中国，住户可以充分感受到木屋别墅的热工性能、隔声性能等。其产品力远胜其它。

【万林木业】的公司，本公司具有着十分新颖的产品以及风格，可以满足客户的不同的需求，如果对我们的产品感兴趣的话，欢迎前来咨询。