

盐城店面工装装饰工程定做「在线咨询」

产品名称	盐城店面工装装饰工程定做「在线咨询」
公司名称	北京华尊建设集团有限公司江苏分公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	江苏省南京市白下区洪武路137号21层D座
联系电话	18098361136 18098361136

产品详情

企业视频展播，请点击播放

视频作者：北京华尊建设集团有限公司江苏分公司

项目装修施工

空鼓脱落:主要原因是粘结材料不充实、砖块浸泡不够及基层处理不净。施工时，袖面砖必须清净干净，浸泡不少于2小时，粘结厚度应控制在7-10mm之间，不得过厚或过薄。粘贴时要使面砖与底层粘贴密实，可以用木锤轻轻敲击。产生空鼓时，应取下墙面砖，铲去原来的粘结砂浆，采用加占总体积3%107胶的水泥砂浆修补。

项目装修施工中水电改造完成后木工进场，做木工要注意哪些？3

油漆工进场要在泥水工批完灰，墙面干透之后进场批腻子，也就是油漆一个阶段。装修刷漆如果是一遍底漆两遍面漆，那么必须用砂纸打磨墙面三次。一次打磨是在批完腻子开始刷一遍底漆前，务必用砂纸将批完腻子且已经干透的墙面打磨一遍；二次打磨是在刷完底漆且干透刷一遍面漆之前，这时用的砂纸是比一遍打磨的砂纸标号高一些；三遍是在刷完一遍面漆且干透后刷第二遍面漆之前，这时务必用高标号的砂纸打磨墙面，只有这样才可以保证墙面的涂刷效果。否则的话，你的墙面涂刷完之后，一般会出现摸上去像面粉的那种手感。每一种油漆的加水比例都有一定限制，应注意要严格按施工说明施工。

项目装修施工预算洽谈要领有哪些？

- 1、明确合同中关于预算的条款。一般的要求是“单价包干，工程量按实结算”。
- 2、明确预算原则，如分三项“主材、辅材、人工”合计成为单价，“工程量”为实际图纸量，“损耗”只指主材并另列一项。
- 3、预算报价方式是按空间面，还是按单个房间，意思是指如在计算地面，则所有各个房间一块列出；还是单独客厅列出地面、墙面、顶面。
- 4、有必要的話，逐项审核并问清楚。因为各公司有不同报价方式，对于有疑问的一定要明确高在什么地方，是否合理；低在何处，是否影响质量。但在目前市场自由竞争的条件下，应该要能容忍不同价位的报价。
- 5、管理费谈判，力求降到适合价格。
- 6、关于税金：一般装修要收取的税金为3.41%。
- 7、关于搬运费、垃圾费要明确，材料搬运费是否还另外收取。（在物业公司已经付过垃圾费的，店面工装装饰工程定做，预算中可以只付一半的垃圾清运费用于装袋和短程运费）
- 8、关于是否还有施工津贴、其他费用的出面承诺。防止乱收费。
- 9、增加费用：因为预算人员一般不到现场，只是根据理想情况预算，对于现场增加费用如何处理的原则。

盐城店面工装装饰工程定做「在线咨询」由北京华尊建设集团有限公司江苏分公司提供。北京华尊建设集团有限公司江苏分公司实力不俗，信誉可靠，在江苏南京的建筑图纸、模型设计等行业积累了大批忠诚的客户。北京华尊（江苏分公司）带着精益求精的工作态度和不断的完善创新理念和您携手步入**，共创美好未来！