

内江房屋质量安全鉴定单位 房屋质量安全鉴定单位 谦诚鉴定

产品名称	内江房屋质量安全鉴定单位 房屋质量安全鉴定单位 谦诚鉴定
公司名称	四川省谦诚建设工程质量检测鉴定有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	成都市金牛区五福桥东路229号31栋13楼11号
联系电话	13438898991

产品详情

房屋安全鉴定

大家都明白人有生老病死的道理，其实房屋和人的身体一样，内江房屋质量安全鉴定单位，新建的房屋就像是正值壮年的人们一样，房屋的质量和安全等级基本都是****达标的，不过一旦房屋使用了十几年之后，就开始逐渐暴露出多种问题，比如：漏水问题，裂缝问题等。很多老房子都需要定期做房屋鉴定，居住在城市中的市民，很多人都有做房屋鉴定的意识，但是，在农村地区，房屋质量安全鉴定单位，有90%以上的人们都没有做过房屋鉴定，对于房屋鉴定的了解也是非常少的，今天加固博士小编在这里主要为大家普及下关于房屋鉴定的一些知识。

房屋损坏纠纷鉴定的程序（下）

1、计算、分析和论证

根据现场的检查记录、结构检测的数据及现场模拟检测或结构试验的结果，进行那种房屋整体结构和单个构件损坏情况的对比，承载力的计算，分析损坏原因，提出鉴定结论，必要时请进行论证。

2、补充检测

对于在对比、计算、分析和论证阶段发现的问题、缺少的数据，房屋质量安全鉴定单位，须进行有针对性的数据补充检测。

3、鉴定报告

- 1) 鉴定报告中现场检测的内容必须详尽、细致、完善，须将所有检查到的房屋损坏情况和结构检测数据详细写明，并附损坏示意图和照片。
- 2) 损坏原因分析必须详细准确，必须有计算、分析的过程和结果。
- 3) 鉴定结论必须具有充分可靠的依据，结论要明确，不能含糊不清，模棱两可，更不能没有依据就下结论。

三、房屋内部检查时：

应对所有可见的构件进行外观损伤及破坏情况的检查；对承重构件，可剔除其表面装饰层进行核查。对各类结构的检查要点如下：

- 1.着重检查承重墙、柱、梁、楼板、屋盖及其连接构造；
- 2.检查非承重墙和容易倒塌的附属构件，检查时，应着重区分抹灰层等装饰层的损坏与结构的损坏。

四川省谦诚建设工程质量检测鉴定有限公司从事四川房屋安全鉴定，公司技术力量、结构合理、检测仪器齐全，拥有一批德才兼备的长期从事四川房屋安全鉴定中级人才。欢迎来电咨询我们！

内江房屋质量安全鉴定单位-房屋质量安全鉴定单位-谦诚鉴定由四川省谦诚建设工程质量检测鉴定有限公司提供。四川省谦诚建设工程质量检测鉴定有限公司是一家从事“危房鉴定，房屋鉴定，房屋安全鉴定”的公司。自成立以来，我们坚持以“诚信为本，稳健经营”的方针，勇于参与市场的良性竞争，使“谦诚鉴定”品牌拥有良好口碑。我们坚持“服务至上，用户至上”的原则，使谦诚鉴定在建筑项目合作中赢得了客户的信任，树立了良好的企业形象。

特别说明：本信息的图片和资料仅供参考，欢迎联系我们索取准确的资料，谢谢！