

# 钢结构工程竣工验收检测-专业第三方检测机构

产品名称	钢结构工程竣工验收检测-专业第三方检测机构
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	业务1:钢结构工程竣工验收检测 业务2:钢结构质量安全检测
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	17710097515 17710097515

## 产品详情

### 钢结构工程竣工验收检测-专业第三方检测机构

#### 切实做好危房整治工作

对经鉴定为危险房屋的，各地住房城乡建设（房地产）主管部门应按照规定，督促房屋产权人及时进行解危。各地要不断创新危房鉴定、解危的方式方法，加大资金投入，多方筹措，提高房屋维修资金的使用效率，保证危险房屋整治工作的顺利开展。对一些确实难以由产权人独自进行解危的，应集合政府、社会、产权人等各方力量，共同参与危险房屋改造工作。

要结合本地区棚户区改造工作，将符合条件的城市危房纳入改造范围，优先安排改造。要加快研究探索房屋工程质量保险制度，通过市场化手段保障房屋使用安全。

各级住房城乡建设（房地产）主管部门要高度重视房屋使用安全管理工作，积极争取本级政府支持，切实加强组织领导，明确职责分工，努力做好队伍、资金保障，结合实际研究制订本地区房屋使用安全管理措施，不断提高既有房屋使用安全管理水平，切实保障人民生命财产安全。

#### 加快健全房屋使用安全管理制度

建立房屋安全日常检查维护制度，房屋产权人和其委托的管理服务单位要定期对房屋安全进行检查，发现问题立即维修，对疑似存在安全隐患的应委托有资质的房屋安全鉴定机构进行鉴定，并告知当地住房城乡建设（房地产）主管部门。

各级住房城乡建设（房地产）主管部门要督促房屋产权人和其委托的管理服务单位切实履行安全检查义

务，对其报告的安全隐患鉴定结果及时进行确认，逐步建立本地区房屋安全管理档案，加强动态监管，有条件的地区可试行对超过设计使用年限的房屋实施强制定期检查制度。