

# 山西烟囱检测鉴定机构/混凝土烟囱检测报告

产品名称	山西烟囱检测鉴定机构/混凝土烟囱检测报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

## 产品详情

### 施工前房屋安全检测方案

1.1、对房屋结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋产权人、房屋使用人、房屋装修概况及房屋用途进行描述。

1.2、用裂缝测宽仪及钢卷尺对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，并对部分典型构件裂缝及损坏现状进行标记、拍照及登记。

1.3、采用“DJD2-1GC”型电子经纬仪或线锤对该房屋转角部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，分析房屋是否出现倾斜现象。

烟囱结构检测是结构可靠性鉴定与耐久性的手段和基础，结构鉴定是结构加固设计的依据，因此工程结构检测是结构鉴定与加固的前提，结构检测鉴定分为安全性、耐久性、可靠性检测鉴定，抗震鉴定等）

当遇到下列情况时，应对既有建筑结构现状缺陷和损伤、结构构件承载力、结构变形等涉及结构性能的项目进行检测：

1 建筑结构安全鉴定；

2 建筑结构抗震鉴定；

3 建筑大修前的可靠性鉴定；

4 建筑改变用途、改造、加层或扩建前的鉴定；

5 建筑结构达到设计使用年限要继续使用的鉴定；

## 安全性鉴定评级

### 8.1现场检测结果及损伤原因分析

(1)经检测，筒壁西侧、东侧及北侧部分区域存在竖向裂缝，筒壁南侧5.000m标高处存在环向裂缝，烟囱顶部局部混凝土存在破损、混凝土保护层脱落等现象；部分区域内混凝土裂缝已经进行修补；筒壁内衬已进行重新修复，并新增防腐板，现场检测时，此部分防腐板已经施工完毕。现有钢爬梯与平台与主体结构连接锚固情况基本完好，但爬梯、钢平台等部分钢结构涂层脱落、失效、钢结构构件表面锈蚀普遍；航空标志涂料部分起皮、破损、褪色；避雷针设置完整、连接可靠；烟道口无腐蚀、渗漏情况；烟囱顶部局部破损，开裂。

(2)材料强度检测结果表明，受检烟囱抽检混凝土抗压强度在检验批混凝土强度在35.3MPa~37.0MPa之间，受检测点混凝土强度均满足原设计C30的强度要求。

(3)钢筋抽样检测结果表明，钢筋配置总体上基本符合原技术资料的要求。

(4)变形检测结果表明，烟囱整体向东南方向倾斜，向东倾斜率为0.60‰，向南倾斜率为0.70‰，小于《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)中规定的高耸结构基础的倾斜限值2.5‰。(注：测量结果包括施工误差)。