

校舍房屋质量鉴定 郴州校舍检测鉴定 有限公司

产品名称	校舍房屋质量鉴定 郴州校舍检测鉴定 有限公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	所在地:深圳 行业类型:检测鉴定 检测类型:安全质量检测
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13760419665 13760419665

产品详情

幼儿园学校房屋安全性检测的检测内容及过程检测内容如下：（1）房屋完损状况检测采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录出房屋的结构、装修、设备、非结构构件和建筑附属物的损坏部位、范围和程度，从而确定房屋相关的完损等级。（2）房屋倾斜检测现场采用J2-2光学经纬仪对房屋进行倾斜率测量，检测房屋的倾斜率是不满足相关的规范要求。（3）房屋相对沉降检测现场采用DSZ2水准仪对房屋处于同一水平面的屋面檐口或窗台进行相对沉降测量，检测房屋地基基础沉降是不是满足相关的规范要求。主要检测参数有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等参数的检测一般为现场检测。非现场检测项目有：a、结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土的强度；b、钢结构构件检测中钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。c、木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。对学校、儿园经批准征用的耕地，免征耕地占用税。享受免税的学校用地的具体范围是：全日制大、中、小学校(包括部门、企业办的学校)的教学用房、实验室、操场、图书馆、办公室及师生员工食堂宿舍用地。学校从事非农业生产经营占用耕地，不予免税。职工夜校、学习班、培训、函授学校等不在免税之列。幼儿园安全检测鉴定幼儿园建造过程中、停工续建时或使用过程中，需要加层、插层、扩建，或较大范围的结构体系或使用功能改变等房屋改建时，需要对原有结构进行抗震鉴定，内容包括对原结构进行检测、对原结构体系和构造进行鉴定、按改建结构进行结构抗震验算，综合评估改建后的结构抗震性能和改建方案可行性，必要时，提出改建方案优化措施和原结构抗震加固措施建议。房屋改建抗震鉴定一般须依据现行抗震设计标准。1、检测项目通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的性能进行评估的过程。2、适用范围未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。3、检测内容及过程1) 主要检测参数有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。2) 非现场检测项目有：a、混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；b、钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。c、木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。幼儿园安全检测鉴定-幼儿园鉴定机构拥有建筑工程检测鉴定、评估、施工、房屋质量综合检测鉴定，产品生产销售等，的房屋质量检测,房屋安全检测,钢结构检测，房屋验收(验房)，通风空调检测，工程验收，能效

测评，基坑检测机构检测项目。通过对房屋建筑、结构、装修材料、设备等进行检测，建立和完善房屋质量档案，评价房屋质量的过程。幼儿园、学校属于人员集中地，房屋建筑应属于乙类抗震设防区：幼儿园安全检测鉴定，进行综合抗震能力分析。抗震鉴定方法分为两级。幼儿园安全检测鉴定报告单位——幼儿园安全检测鉴定的必要性：我国《建筑工程抗震设防分类标准》（G223 2008）明确规定，建筑工程应分为以下四个抗震设防类别；（1）设防类：指使用上有设施，涉及公共的重大建筑工程和地震时可能发生严重次生灾害等特别重大灾害后果，需要进行设防的建筑。简称甲类。（2）设防类：指地震时使用功能不能中断或需尽快恢复的生命线相关建筑，以及地震时可能导致大量人员伤亡等重大灾害后果，需要提高设防标准的建筑。简称乙类。（3）标准设防类：指大量的除设防类、设防类、适度设防类以外按标准要求进行设防的建筑。简称丙类。（4）适度设防类：指使用上人员且震损不致产生次生灾害，允许在一定条件下适度降低要求的建筑。简称丁类。《建筑工程抗震设防分类标准》规定：教育建筑中，幼儿园、小学、中学的教学用房以及学生宿舍和食堂，抗震设防类别应不低于设防类。我们将牢记“科学检测做行业人，评判做工程质量守护神”的企业使命，继续努力，再接再厉，以更优的成绩回报广大客户的厚爱，为实现我们的愿景——成为社会形象好、经济效益高、管理服务优的检测公司而奋斗。