

# 台山市 厂房承载力检测报告专业办理机构-快速出报告

产品名称	台山市 厂房承载力检测报告专业办理机构-快速出报告
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	报告:一式三份
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	17710097515 17710097515

## 产品详情

### 台山市 厂房承载力检测报告专业办理机构-快速出报告

一般厂房应按建筑抗震鉴定标准GB5002395，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析，抗震鉴定方法分为两级。鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，

第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行厂房抗震能力综合评价。厂房满足抗震鉴定的各项要求时，厂房可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；

否则应由第二级抗震鉴定做出判断。对现有厂房整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的厂房，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建设和抗震减灾对策。对进行改建加层的厂房应按建筑抗震设计规程DBJ08进行抗震能力检测。

在厂房改造和加固前，需要对厂房进行使用功能改变检测，根据不同的荷载，来计算符合实际功能需要的改造和加固方案，保证厂房长期的使用安全。

尚需进行抗震性能评估。因此，厂房使用功能改变检测，主要检测厂房在改变功能荷载的情况下厂房的安全性和抗震性能的检测。

厂房安全性检测主要为调查厂房的使用历史和结构体系；测量厂房的倾斜和不均匀沉降情况；采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度。厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定，必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按厂房结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。分析厂房损坏的原因，综合判断厂房结构损坏状况，确定厂房危险程度，厂房安全检测应按危险厂房鉴定标准CJ13执行。

厂房使用过程中，可能发生使用功能改变，如厂房改办公楼、办公楼改商场等，也可能需要进行局部开设门洞、局部楼板开洞、局部抽梁拔柱等局部结构改变，

这些因素对结构安全性均有影响，需要进行安全性检测评估，按照新的使用功能和结构布置验算结构构件并评估结构安全性。