

# 智慧物业展-2024年4月山东举办-济南智慧物业展

产品名称	智慧物业展-2024年4月山东举办-济南智慧物业展
公司名称	FCE展览
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	中国
联系电话	15989233176

## 产品详情

2024济南国际智慧物业展览会

2024 Jinan International Smart Property Management Expo

时间：2024年4月12-14日

地点：济南黄河国际会展中心

参展联络：徐妍（手机号看联系栏）

主办及支持单位

济南信展展览有限公司

山东省家用电器协会

山东省建材工业协会

山东省建筑节能协会

陕西省室内装饰协会

青岛市室内装饰行业协会

山东省石材行业协会

福建省建材行业协会

潮州市建筑卫生陶瓷行业协会

中国建筑装饰装修材料协会建筑遮阳材料分会

陕西省建材商会

中国建筑装饰装修材料协会涂料分会

山东省门业协会移门分会

济南装饰协会

吉林省室内装饰协会

中国建筑装饰装修材料协会智能厨卫分会

山东省室内设计行业协会

山东智能家居协会

中国建筑装饰装修材料协会天花吊顶分会

中国建筑装饰装修材料协会陶瓷分会

组织单位

广州一流展览服务有限公司

## 展会介绍

随着物联网不断完善，智能技术几乎渗透到各行各业的众多领域。智能运用的迅速发展不仅颠覆了我们的生活方式，也极大提高了社会的运行效率。智慧物业就是充分利用物联网、云计算、移动互联网等新一代信息技术的集成应用，将物业各个单位紧密连接起来，实现数据的融合，建立起高效的联动机制。为业主提供一个安全、便利的智慧化生活环境，会比传统物业，带来更舒适的体验感与满意度。

伴随房地产逐渐由“增量”建设向“存量”经营市场转变，物业管理增值服务成为新的增长点，结合物业行业科技赋能、工具变革、资本加持、企业竞合、消费升级等发展趋势，共同驱动智慧物业行业增速发展，基于庞大的市场需求导向，2024济南国际智慧物业展览会将于2024年4月12-14日在济南黄河国际会展中心隆重举办。展会隶属于2024第30届中国(济南)国际建筑装饰博览会专题展之一，遵循市场发展趋势，致力于为展商们搭建一个沟通交流的平台，也为观众们提供一站式服务平台。展会将整合物业行业上下游资源，汇聚智慧物业、智慧生活、智慧社区、智慧城市等前沿科技产品和解决方案，赋能物业行业新发展，掘金下一个万亿级蓝海市场。

## 展出范围

物业品牌：物业公司、房地产企业、各省市物业协会、国际认证机构、境外物业管理服务及产品等；

智慧科技：物联网、云计算、移动互联网、智慧社区、智慧门禁、智能家居、智能停车、智能楼宇、智能安防等系统管理平台；

5G新基建：5G应用、智能交通、新能源充电桩、智慧城市等相关新基建创新型解决方案；

城市旧改：老旧小区改造、电梯加装、既有建筑改造与维护、二次装修、商业综合体改造运营等；

智能机器人：消杀、清洁、安防、巡逻、护理、导引等前沿的物业服务型机器人产品等；

清洁园林绿化：清洁、园林绿化设备、室内环境卫生、社区服务设施、废弃物管理、供水与污水管理等；

社区消费：拎包入住、社区教育、社区直播、养老服务等；

物业养老：社区养老服务、居家养老设施设备等等；

健康人居：空气净化、室内环境治理、绿色家居等；

人才培训：物业教育培训、人才培养服务、物业相关院校机构等；

红色物业：党建引领、绿色家园、智慧管理三大方面取得的突出成绩的物业小区项目等。

欢迎业界同仁踊跃报名参展JNBD 2024，现正接受申请，请速与我们联系，索取参展合同及展位平面图！

知识科普：

随着电梯的数量越来越多，大家在乘坐电梯期间，都需要了解清楚相关方面的内容，以免给自身带来很多不必要的麻烦。近这些年频繁有出现被困电梯的情况，被困电梯的原因有哪些？

- 1、电梯的机械故障：它由运动部件之间卡死、安全钳动作、曳引力不够、包闸皮磨损使包闸臂动作不到位等原因构成。
- 2、电梯的电气故障：它由电气安全开关动作、控制柜电气元件或电气线路保护、人为程序设定、由于干扰而产生的信号使其误动作、电线老化等原因构成。
- 3、其它：如停电、缺相、供电电压不稳或机房、井道进水造成电气线路短路等原因，

国家在电梯制造和安装安全规范中，把人员被困排在危险可能性的第五位，从设计、制造、安装过程给予充分的考虑。当电梯因故突然停止运行时，人员被困在轿厢中，相对电梯的其它部位而言，轿厢是安全的。根据国家规定，电梯必须每年定期由特检所实施安全技术检验，（简称：定检）合格后发证方可使用。在定期检验的技术项目中，其中有7个项目是与应急救援有关的。主要是钥匙、救援通道、电话、应急照明、慢车移动装置。目前，我市有少数电梯在这方面还存在一些问题。如某单位的电梯，只有轿厢与机房的电话，而未购置五方通话装置，这样就容易造成被困人员得不到极时救援。