

房屋改造、加固、倾斜

产品名称	房屋改造、加固、倾斜
公司名称	湖北省精量建设工程质量检测有限公司总部
价格	1.00/组
规格参数	
公司地址	武汉市洪山区仁和路玉龙居小区16号楼
联系电话	15971447186 15971447186

产品详情

随着房屋投入使用的时间越来越长，很多房屋会存在安全隐患。房屋进行全面的检测时，此时大家会发现，有很多房屋的检测结果都是不理想的，有部分房屋由于平时在使用的时候，使用者对其的养护工作不到位，所以此类房屋所存在的质量问题还是相对较多的。对于存在质量问题的房屋，是需要做好房屋改造加固的。适用范围：1、房屋存在安全隐患；2、房屋需要改变适用功能3、房屋需要改扩建等。主要包括：1、加大截面加固法：该方法施工工艺简单，适应性强，并具有成熟的设计和施工经验；对梁、板、柱、墙和构造物的混凝土加固都可以；但作时间交长，对生活或者生产有一定的影响，而且加固后的建筑物在净空方面有一定的影响。2、混凝土加固方法：这种方法类似于加大截面法的优点，而且不影响加固后结构的间隙，而且没有施工的湿作业时间长的缺点；适用于低强度混凝土或钢筋混凝土承重构件梁、柱严重缺陷。3、外包粘钢加固方法：这种方法也被称为湿夹层加固法，施工简单，工作量大，但用钢量较大，而不应在未受保护的地方用于高温600 以上的场所；适用于尺寸不允许显著增加原构件截面尺寸，但要求大大提高钢筋混凝土结构的承载能力。用到HM-120粘钢胶4、粘贴钢板加固法：快速施工，现场无湿作业或石膏湿法作，对生产和生活影响小，加固原有后原结构外观的间隙无明显影响，但加固效果在很大程度上取决于胶粘技术和作水平；适用于承受静功能和正常湿度环境或钢筋的弯曲抗拉构件。5、绕丝法：该方法的优点和缺点与加大截面法相似，不适合斜截面的钢筋混凝土结构的承载能力，或需要产生侧向受压构件结合的场所。6、锚栓锚固法：本方法适用于混凝土的混凝土强度等级为C20~C60的承载结构的改造、加固；不适用于有严重风化的上述结构和轻型结构。7、防锈阻锈加固法：它主要用于钢的腐蚀发生的或新的建筑物下的老建筑的使用条件，预防和防止生锈的钢原胀结构技术。