

# 招商前海国际中心物业租赁

产品名称	招商前海国际中心物业租赁
公司名称	深圳深田实业有限公司
价格	.00/件
规格参数	招商前海国际:招商前海国际中心物业租赁 前海国际中心:招商前海国际中心物业租赁 招商前海:招商前海国际中心物业租赁
公司地址	深圳市福田区福田街道福安社区福华一路1号深圳大中华国际交易广场1710
联系电话	13670210987 13670210987

## 产品详情

### 招商前海国际中心 物业租赁中心

项目基本信息面积：195m<sup>2</sup>起租，整层2200m<sup>2</sup>租金：128-170元/m<sup>2</sup>\*月总高：33层，地下3层，140m装修：毛坯、精装修都有层高：4.1m，净高2.9m使用率：64—79%管理费：24.75元/m<sup>2</sup>

管理公司：君豪物业

空调费：24H计流量

电梯：8部客梯，1部货梯，通力品牌车位：379个交楼：2021年12招商前海国际中心

作为商写封面、一张烫金商务名片，自带华丽气场。总建面约6.3万m<sup>2</sup>创意办公新空间，建面约6300m<sup>2</sup>（1-4F）商铺，将为片区总部商务生态圈注入活力。同时商业负一层连廊空间，打通地下交通互联。双地铁口铁路公园站+妈湾站，实现全城高效交通畅达。妈湾作为前海三大片区中的“天赋优越”区，定位打造总部商务经济生态圈“全球价值链的升级中心”，将成为赋能商务总部的新效应。项目的区位优势显而易见，距离深珠城际前海自贸区的直线距离仅很短的距离，这里就像对接珠海的桥头堡，轻松实现深珠跨城工作与生活。