

在北京朝阳区怎么办理房地产经纪四项备案

产品名称	在北京朝阳区怎么办理房地产经纪四项备案
公司名称	北京市经典世纪集团有限公司
价格	2000.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区大望路SOHO现代城B座
联系电话	15501105655 15501105655

产品详情

在北京朝阳区怎么办理房地产经纪四项备案 随着国家政策在房地产业的变化，房地产经纪公司转让也进入了紧俏状态，尤其是带备案的房地产经纪公司现在很火热，很多做中介的老板都在找，我们公司现有渠道可办理顺义区和通州区房地产经纪注册及备案业务，渠道办理。另有带四项备案的公司转让，钥匙盘，有需要的房地产经纪备案公司的老板可来电详谈。

办理北京房地产经纪备案需以下材料：1、房地产经纪机构备案申报表；2、企业营业执照副本；3、企业信息表、公司章程及修正案（需提供申报之日前一个月内工商出具的档案材料）；4、四名以上（含）取得《房地产经纪书》及《房地产经纪人登记》或省、省工商局颁发的《房地产经纪书》的专职人员；5、经纪人的劳动合同(双方签订劳动合同)；6、企业法定代表人、合伙企业负责人的明和任职文件；7、与营业执照记载一致的机构服务场所(经营场所为申报企业的，提供房屋所有权证；经营场所为租赁的，提供房屋租赁合同和产权人的房屋所有权证)。8、房产中介公司所有从业人员名册（包括姓名、性别、部门、职位、号码、联系电话等信息）。成立房地产公司需要准备的材料:1:先准备公司名称进行核准(****房地产经纪有限公司)2:再确定法人、股东(占股比例)、监事3:确定公司注册资本4:拟定公司经营范围(我们可以给出参考)5:准备公司的注册地址(没有我们可以提供)

转让两家房地产经纪公司：公司名称：中XX（北京）房地产经纪有限公司注册地址：通州区注册时间：2019年经营范围：从事房地产经纪业务；房地产咨询服务转让优势：带四项备案，无异常，无诉讼，随时变更公司名称：北京XXXX房地产经纪有限公司注册地址：海淀区注册时间：2017年经营范围：从事房地产经纪业务；房地产咨询服务转让优势：公司干净，随时配合变更，带四项备案

转让房地产经纪公司流程是什么呢？1.需要找到标的公司。有些管理者们之前的公司由于不经营了考虑转卖来找到我们，这时咱们可以买一家，买价格主要取决于标的公司的干净系数。2.深入洞察公司的底细，需要尽职调查，包括公司是否有存续合规问题等等。3.新股东和老股东签订协议，约定各方的权利义务。4.行政部门做变更登记，交接公司材料，最终完成转让。