

# 随州房屋加固设计检测鉴定维修可行性建议

产品名称	随州房屋加固设计检测鉴定维修可行性建议
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:房屋安全鉴定机构 检测报告:一式五份 检测类型:见证取样
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

## 产品详情

随州 房屋加固设计检测鉴定维修可行性建议，主要业务范围：随州房屋，房屋主体结构安全性鉴定报告，牌检测，随州房屋可靠性鉴定，钢结构检测鉴定，随州 培训机构幼儿园房屋安全鉴定，工业厂房检测鉴定，楼面承载力检测鉴定，营运场所房屋结构安全性检测鉴定报告，宾馆、等特行检测鉴定。

这些自建房以多层砖混结构和一般框架结构为主，有的未经专业人员设计；有的虽经专业人员设计，但没有充分考虑城市地处7-8度抗震设防区的实际情况，必要的抗震计算和抗震构造措施；还有的设计虽然规范，但由于施工人员素质不高，施工时忽略抗震构造或抗震构造不符合规范。

随州 房屋结构可靠性鉴定现场查勘 依照先室外后室内、先下层后上层的原则，按地基基础、墙、柱、梁板、屋架、屋面的顺序逐层、逐间、逐项进行检查，并对鉴定申请中提出和初始调查中确定的重点项目进行重点、详细查勘。此外，要绘制房屋平面图，并在平面图上标明各种损坏构件的部位及损坏程度和数量。

房屋抗震鉴定检测参数1.现场检测项目：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。2.非现场检测项目：a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验检测钢材试件弯曲变形能力。

下列几种情况，就需要进屋可靠性鉴定：鉴定单元和子单元所评的等级，一般是经过综合后确定的。在综合中，由于考虑了的工作与单个构件不同，以及所具有的耐局部故障的特点，因而不能因非关键部位的个别构件有问题而调低整个的等级；但也不能因整个所评等级较高，而忽略了对个别有问题构件的处理。故在正确协调安全经济与科学关系的基础上，作出了本条规定。其试行情况表明，可收到合理而稳妥的效果。

随州 房屋安全鉴定技术依据及相关的法律、法规（1）《民用建筑可靠性鉴定》（GB50292-1999）  
（2）《工业建筑可靠性鉴定》（GB50144-2008）（3）《建筑抗震鉴定》（GB50023-2009）

- (4) 《房屋完损等级评定》(城住字[84]第678号)
- (5) 《危险房屋鉴定》(JGJ125-99, 2004年版)
- (6) 《城市危险房屋规定》(令[2004]第129号)
- (7) 《房屋安全规定》
- (8) 《建筑结构可靠度设计统一》(GB50068-2001)
- (9) 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2002)
- (10) 《砌体结构设计规范》(GB50003-2001)
- (11) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2002)
- (12) 《建筑抗震设计规范》(GB50011-2008)
- (13) 《建筑地震等级划分》(1990)建抗字第377号
- (14) 《建筑工程抗震设防分类》(GB50223-2008)
- (15) 《建筑结构荷载规范》(GB50009-2001, 2006年版)
- (16) 《建筑变形测量规范》(JGJ/T8-2007)
- (17) 《建筑结构检测技术》(GB/T50344-2004)
- (18) 《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS03:2007)
- (19) 《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的》(JC/T796-1999)