

# 广东韶关市翁源县建筑用途变更结构补强基坑监测

产品名称	广东韶关市翁源县建筑用途变更结构补强基坑监测
公司名称	深圳市劲石信息技术有限公司
价格	2.00/m <sup>2</sup>
规格参数	房屋检测服务:检测鉴定
公司地址	龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号安博科技宝龙厂区2号厂房402
联系电话	19527559197 19527559197

## 产品详情

### 广东韶关市翁源县建筑用途变更结构补强基坑监测

深圳市劲石信息技术有限公司是一家集建筑结构检测、加固设计和加固施工为一体的工程技术公司。公司实力强大和国内多家公司达成合同联盟，拥有房屋检测鉴定、结构加固设计、加固改造施工的专业团队，为广大客户提供服务。房屋强度检测 房屋在改造前后都需要进行房屋强度检测，改造前，需对房屋的结构和承载力重新进行复核和建模计算等工作，以便对改造工程、方案提供数据支持和建议；改造后，需对房屋的改造现状和图纸进行复核和验收，以保证房屋改造后的质量和房屋的需要。房屋强度检测主要又分房屋安全性检测和房屋抗震检测，房屋安全性检测是指通过调查、现场检测、结构分析验算、对房屋安全性进行鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其他需要评定安全性等级的房屋。房屋抗震检测是指该检测使用于正在使用中的房屋及拟作改造的房屋的抗震能力评定。主要通过检测房屋的结构现状、调查房屋的改造方案和未来使用情况，按规定的抗震设防要求，对房屋的抗震性能做出评价。房屋鉴定检测主要步骤：1.1 有关资料调查 要求委托方提供岩土工程勘察报告、竣工图或设计图、施工及验收资料，并核查工程相关资料是否齐全、有效。1.2 现场调查

(1) 核查建筑现状与原始资料相符合的程度，重点对该结构布置、结构体系和轴线尺寸进行现场核查；

(2) 调查本工程的结构现状、环境条件、使用期间的加固与维修情况，以及用途与荷载等变更情况。

1.3 主体结构 (1) 该建筑检测范围内框架柱、框架梁、剪力墙、顶板现龄期混凝土抗压强度检测；(2) 该建筑检测范围内框架柱、框架梁、剪力墙、顶板钢筋与锈蚀，包括钢筋位置、保护层厚度和数量及钢筋锈蚀情况等项目；(3) 该建筑检测范围内主体结构混凝土构件外观质量与缺陷的检测，包括蜂窝、麻面、孔洞、夹渣、露筋、裂缝、疏松区和不同时间浇筑的混凝土结合面质量等；

(4) 该建筑检测范围内主体结构构件尺寸与偏差；(5) 该建筑检测范围内主体结构构件的变形与损伤，变形包括构件的挠度、结构的倾斜和基础不均匀沉降等项目；混凝土结构损伤的检测可分为裂缝、钢筋锈蚀、环境侵蚀损伤、灾害损伤、人为损伤、混凝土有害元素造成的损伤及混凝土碳化深度等项目。

1.4 房屋结构综合安全性鉴定 采用 PKPM 建立结构分析验算模型，根据原结构图纸资料，结合现场检测数据及其实际结构布置情况等，按照现行的有关规范对该建筑检测范围内主体结构进行整体验算，判定该建筑物检测范围内的承载能力能否满足现行相

关规范的要求。根据 DB 11/637—2015《房屋结构综合安全性鉴定标准》进行评级，出具房屋结构综合安全性鉴定报告，并根据鉴定结果提出加固意见和建议。 本公司主营业务：房屋检测，厂房楼面承重检测，厂房安全检测鉴定，厂房验收检测，验厂验收检测鉴定，钢结构安全检测，牌安全检测，培训机构房屋抗震检测，危房检测鉴定，围墙检测，学校房屋抗震检测，房屋结构安全检测，厂房承载力检测，幼儿园房屋抗震检测。结构加固施工：梁、板、柱粘贴碳纤维布加固；梁、板、柱粘贴钢板加固；梁板柱灌注粘贴钢板加固；梁柱加大截面加固等等。

深圳市劲石信息技术有限公司热诚欢迎新老客户来电、来函咨询，我们将一一详细回复！