

郑州工商注册代办 代理工商注册

产品名称	郑州工商注册代办 代理工商注册
公司名称	河南省省心会计服务有限公司
价格	500.00/件
规格参数	
公司地址	河南自贸试验区郑州片区（郑东）寿丰街50号凯利国际中心B座502（注册地址）
联系电话	15137162782 15137162782

产品详情

【问题描述】

房地产企业欠我公司工程款，顶账给了一批新建商品房并已过户，我单位用于出售，是否需要缴纳房产税？

【专家回复】

出售房屋环节，无需缴纳房产税。但是在房屋过户后出售之前，作为产权所有人自持或者对外出租的，需要按照政策规定计算缴纳房产税。