

校舍房屋检测鉴定 常德学校建筑安全检测 报告

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 校舍房屋检测鉴定 常德学校建筑安全检测 报告 |
| 公司名称 | 广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测鉴定 |
| 价格 | .00/件 |
| 规格参数 | 所在地:深圳 行业类型:检测鉴定 安全质量检测类型:工程检测 |
| 公司地址 | 深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104 |
| 联系电话 | 13760419665 13760419665 |

产品详情

幼儿园学校房屋安全性检测的检测内容及过程由于学校、幼儿园等教育场所的性，对房屋结构及抗震能力的要求均高于普通房屋建筑，我国抗震规范明确规定，此类场所的抗震等级均需在当地原有抗震等级的基础上提高一个等级，以确保学校、幼儿园的建筑，为学生、提供保障。1、在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置广告牌等高耸物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合条件后，方可设置。2、严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用条件后，方可进行装饰装修。3、非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋质量鉴定机构鉴定符合条件后，方可施工。4、原有房屋改为公共所或生产经营用房的，经营者应当向房屋质量鉴定机构申请房屋鉴定。5、因发生自然灾害或者爆炸、火灾等事故危及房屋安全的，房屋所有人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋鉴定。6、兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的，建设单位应当在开工前向房屋安全鉴定机构申请对施工区相邻房屋进屋鉴定，并按照规定采取保护措施。学校幼儿园安全检测鉴定报告，学校房屋抗震能力检测是通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设计要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的性进行评估的过程。房屋抗震能力检测适用于未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层房屋。学校抗震能力检测包括下列基本内容：1、收集房屋的地质勘查报告、竣工图纸和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质堪察。2、检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。4、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。5、对进行改建加层的房屋应按《建筑抗震设计规范》进行抗震能力检测。我们以服务质量求生存,以效益求发展，不断创新不断改进！需要我公司的学校抗震检测鉴定，您需要房屋抗震检测，一般学校抗震检测鉴定的办理流程为合同签订-进场施工，具体视情况而定。我们以客户为，坚持做到：站在客户的角度思维，站在客户的角度说话，站在客户的角度做事。幼儿园安全检测鉴定-幼儿园鉴定机构拥有建筑工程检测鉴定、评估、施工、房屋质量综合检测鉴定，产品生产销售等，的房屋质量检测,房屋安全检测,钢结构检测，房屋验收(验房)，通风空调检测，工程验收，能效测评，基坑检测机构,检测项目。通过对房屋建筑、结构、装修材料、设备等进行检测，建立和完善房屋质量档案，评价房屋质量的过程。幼儿园、学

校属于人员集中地，房屋建筑应属于乙类抗震设防区：幼儿园安全检测鉴定，进行综合抗震能力分析。抗震鉴定方法分为两级。幼儿园安全检测鉴定报告单位——幼儿园安全检测鉴定的必要性：我国《建筑工程抗震设防分类标准》（G223 2008）明确规定，建筑工程应分为以下四个抗震设防类别；（1）设防类：指使用上有设施，涉及公共的重大建筑工程和地震时可能发生严重次生灾害等特别重大灾害后果，需要进行设防的建筑。简称甲类。（2）设防类：指地震时使用功能不能中断或需尽快恢复的生命线相关建筑，以及地震时可能导致大量人员伤亡等重大灾害后果，需要提高设防标准的建筑。简称乙类。（3）标准设防类：指大量的除设防类、设防类、适度设防类以外按标准要求进行设防的建筑。简称丙类。（4）适度设防类：指使用上人员且震损不致产生次生灾害，允许在一定条件下适度降低要求的建筑。简称丁类。《建筑工程抗震设防分类标准》规定：教育建筑中，幼儿园、小学、中学的教学用房以及学生宿舍和食堂，抗震设防类别应不低于设防类。幼儿园安全检测鉴定幼儿园建造过程中、停工续建时或使用过程中，需要加层、插层、扩建，或较大范围的结构体系或使用功能改变等房屋改建时，需要对原有结构进行抗震鉴定，内容包括对原结构进行检测、对原结构体系和构造进行鉴定、按改建结构进行结构抗震验算，综合评估改建后的结构抗震性能和改建方案可行性，必要时，提出改建方案优化措施和原结构抗震加固措施建议。房屋改建抗震鉴定一般须依据现行抗震设计标准。1、检测项目通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的性能进行评估的过程。2、适用范围未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。3、检测内容及过程1) 主要检测参数有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。2) 非现场检测项目有：a、混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；b、钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。c、木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。我们将牢记“科学检测做行业人，评判做工程质量守护神”的企业使命，继续努力，再接再厉，以更优的成绩回报广大客户的厚爱，为实现我们的愿景——成为社会形象好、经济效益高、管理服务优的检测公司而奋斗。