

# 广东肇庆市广宁县民用建筑结构加固、防水道路桥梁质量检测评估

产品名称	广东肇庆市广宁县民用建筑结构加固、防水道路桥梁质量检测评估
公司名称	深圳市劲石信息技术有限公司
价格	2.00/m <sup>2</sup>
规格参数	房屋检测服务:检测鉴定
公司地址	龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号安博科技宝龙厂区2号厂房402
联系电话	19527559197 19527559197

## 产品详情

### 广东肇庆市广宁县民用建筑结构加固、防水道路桥梁质量检测评估

深圳市劲石信息技术有限公司是一家集建筑结构检测、加固设计和加固施工为一体的工程技术公司。公司实力强大和国内多家公司达成合同联盟，拥有房屋检测鉴定、结构加固设计、加固改造施工的专业团队，为广大客户提供服务。1、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《工业建筑可靠性鉴定标准》可用于一般性安全鉴定，使用性鉴定、带有检测的安全性鉴定，危房鉴定等。2、《危险房屋鉴定标准》只能用于危房评定。

3、《房屋完损等级评定标准》用于一般性安全鉴定、房屋普查。

4、《建筑抗震鉴定标准》适用于既有建筑物的抗震设防鉴定。5、一般鉴定报告不宜使用两种和两种以上的鉴定标准。因为不同的标准对同一损坏评价评级方面不尽相同、容易引起矛盾。但可以引用设计、施工和验收等规范。6、各种既有房屋的鉴定标准均建立在设计规范的基础上，但其要求达到的可靠度（即可靠性指标 均比设计规范低），部分条文要求达到设计水准要求。

底部框架—上部砖混结构建筑初步鉴定是否是危房的标准 1.重大安全隐患。存在以下情形之一的: (1)墙体出现缝宽大于1.0mm的竖向裂缝，且缝长超过层高1/2（仅单条裂缝时）或超过层高1/3（多条裂缝时）。

(2)框架柱出现竖向受力裂缝且保护层剥落，钢筋外露。

(3)框架柱一侧出现水平裂缝，对侧混凝土压碎。

(4)主梁跨中出现下宽上窄的竖向裂缝且裂缝向上延伸达梁高的2/3，或宽度大于1.0mm。

(5)主梁端出现斜裂缝。

(6)阳台或雨篷等悬挑构件明显下挠，悬挑构件根部开裂或相连的墙体出现宽度大于0.5mm的通长裂缝。

(7)钢屋架构件有压曲现象。(8)存在超过3种（含3种）一般安全隐患

同种一般安全隐患超过3处（含3处）。2.一般安全隐患。未经有资质单位设计施工（特别是加层 扩建 拆改主体结构），或有以下情形之一的：（1）墙体出现竖向裂缝，但程度未达重大安全隐患限值。

（2）纵横墙连接处出现竖向通缝。

（3）支承梁或屋架处墙体或砖柱下方出现多条竖向裂缝，或裂缝宽度已超过1.0mm。

（4）墙体出现明显水平裂缝。（5）墙体（柱）明显变形或错位或变截面处出现裂缝。

（6）砌体风化达断面尺寸15%以上。（7）柱 梁因钢筋锈蚀造成胀裂且缝宽大于1.0mm。

(8) 主梁跨中出现下宽上窄的竖向裂缝。

(9) 人字屋架无下弦拉杆，或屋架明显侧倾且屋架间无支撑。(10) 钢屋架节点焊缝螺栓或铆接有拉开 变形 滑移 松动 剪坏等严重损坏。(11) 钢屋架结构不合理(架体之间无剪刀撑单肢角钢架)。 本公司主营业务：房屋检测，厂房楼面承重检测，厂房安全检测鉴定，厂房验收检测，验厂验收检测鉴定，钢结构安全检测，牌安全检测，培训机构房屋抗震检测，危房检测鉴定，围墙检测，学校房屋抗震检测，房屋结构安全检测，厂房承载力检测，幼儿园房屋抗震检测。结构加固施工：梁、板、柱粘贴碳纤维布加固；梁、板、柱粘贴钢板加固；梁板柱灌注粘贴钢板加固；梁柱加大截面加固等等。 深圳市劲石信息技术有限公司热诚欢迎新老客户来电、来函咨询，我们将一一详细回复！