

共享小区物业管理APP系统开发，共享小区物业管理APP系统搭建

产品名称	共享小区物业管理APP系统开发，共享小区物业管理APP系统搭建
公司名称	广州茂林网络科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广州市黄埔区城门大街2号之三5楼5103室
联系电话	19864740108 19864740108

产品详情

智能小区物业管理APP系统开发，智能小区物业管理APP系统搭建，智能小区物业管理开发成熟案例，智能小区物业管理开发成本，智能小区物业管理现成案例，智能小区物业管理源码搭建开发时间，智能小区物业管理系统开发，智能小区物业管理软件开发，智能小区物业管理开发需求，智能小区物业管理平台制作过程，智能小区物业管理模式搭建开发，智能小区物业管理电商平台开发，智能小区物业管理团购APP开发。

核心提示：文章资料收集于网络，仅供开发需求者模式参考，与平台无关，如您需求定制开发系统，请联系我们，玩家勿扰。

一，智能小区物业管理APP系统开发逻辑：

泛普极其重视物业公司的财务监管，提出“事前控制、事中审批、事后核查”的监管方案

1)权限控制:

谁能做什么事，谁不能做什么事在权限上就进行体现，避免内部破坏;

2)三层管理模式:

财务控制标准、收费员按标准执行，管理权和执行权分立，减少风险

对费用的生成、费用的调整、押金退款、每日交款都可以建立审核后才生效的管理模式，加强了财务监管的控制力度，为企业降低风险

所有的重要操作都会留下操作记录，例如票据的重打、收费的返销、应收账款的调整、收费标准的变化等等，为将来核查留下依据；

三、提高收费率

泛普提出用PDCA循环提高收费率的方案，帮助物业公司有效提升收费率。四、提供丰富的收费分析图表，为领导的决策提供可靠而有效的分析依据

1) 物业动态分析

2) 收费率排名，各小区绩效一目了然

3) 片区收费率对比表，为绩效考核提供指标

4) 年度收费率同期对比

5) 欠费原因分析，找到欠费真正原因，分析重点，有针对性措施并能检验措施有效性以改进

6) 年度欠费走势图

五、开发物业管理系统选择我们的几大理由：

互联网“工厂”直销：同行合作伙伴，真正的批发价格。

商务洽谈：项目经理大量项目积累，熟知互联网商业模式，

能给予客户可行性建议及方案。

准确产品策划：产品经理根据客户需求以及模式，进行市场和竞品调研分析，

策划出产品原型：UI交互设计经理提供视觉交互支持，打造出定位、视觉爆炸、

交互体验佳的产品。

成熟技术架构：众多行业实战项目，熟知互联网价值所在，把握营销核心。技术开发采

用国际较新PHP, JAVA, C++等技术，**源码定制开发，适应苹果iOS端/安卓端/微信端/PC端口，

完全符合用户需求。

完善项目管理：CEO亲自把控周期进度、技术难点以及整体质量，确保项目按照正常轨道运行，

成立专属项目负责小组与客服，实时与客户对接，随时了解项目整体情况。

稳健安全系统：拥有多名技术/研发人员，无与伦比的技术力量及效率，保证系统安全，

实现系统升级、高并发可用、多层级平移迁移、跨平台支持等功能。

增值与售后服务：拥有的网络营销团队，提供一系列增值服务，客服一对一全程项目跟踪，把握每个细节。