

# 朝阳乘客电梯厂家为您介绍住宅家用电梯的井道标准尺寸

产品名称	朝阳乘客电梯厂家为您介绍住宅家用电梯的井道标准尺寸
公司名称	博远鸿业电梯有限公司
价格	85000.00/台
规格参数	
公司地址	北京市顺义区
联系电话	13522220638

## 产品详情

住宅家用电梯标准井道尺寸，可用铲轻刮或直接喷上清洁剂后用抹布用力来回抹擦。用另一块抹布浸透清水后，拧干抹擦。将抹布过清水后用力拧干，再清抹一遍。用半干湿毛巾抹净电梯按钮及显示屏。轿厢天花板可每周清洁一次，除照明灯饰镜面和摄像探头要用半干湿毛巾轻轻清抹外，其他部位的清洁方法与轿厢内壁清洁方法相同。

家用电梯当控制柜三相电源中任何一相断开或任何两相错接时，断相、错相保护装置或功能应使电梯不发生危险故障。当错相不影响电梯正常运行时可没有错相保护装置或功能。动力电路、控制电路、电路应有与负载匹配的短路保护装置；动力电路须有过载保护装置。限速器上的轿厢(对重、平衡重)下行标志应与轿厢(对重、平衡重)的实际下行方向相符。限速器铭牌上的额定速度、动作速度与被检电梯相符。限速器与其型式试验证书相符。缓冲器、门锁装置与其型式试验证书相符。上、下开关是接触点，在端站进行动作试验时动作正常。

### 家用别墅电梯

在轿厢或对重(如果有)接触缓冲器之前动作，且缓冲器完全压缩时。由业主自己管理，难以履行使用管理主体责任，造成电梯使用管理和维护保养不到位，故障较多。有的小区虽然有物业管理单位，但责任意识淡薄，对电梯的管理一包了之，未落实人员值班等相关管理制度，未督促维保单位做好维保工作，发生电梯困人故障时救援不力。

问题部分住宅别墅电梯维保修理和改造\_新经费难落实我市部分实行物业服务的小区，存在物业服务收费标准低、收费率低的现象，难以满足电梯日常维护保养经费需求。如果物业费收取情况不理想，或者电梯使用年限较长，日常配件\_换修理费用变大，就会出现入不敷出。部分物业公司为获取\_多利润。在电梯日常运行维护上投入不足、能省则省，给电梯带来稳定性隐患。部分老旧住宅没有专项维修资金，电梯\_新改造费用筹措困难。

