

# 金辉时八区 - 欢迎您

产品名称	金辉时八区 - 欢迎您
公司名称	北京华信商办科技有限公司
价格	5.00/天/平起
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区双桥东路2049国际文创园
联系电话	13716135070 13522230053

## 产品详情

金辉·时八区|绿化里的超大型办公室商业综合体，坐落于北京朝阳区东四环大道北甲1号。新冠疫情下的办公室，“密度低”化的职场愈来愈获得重视，办公室定义已不限于格子间，充沛的光照和休闲空间也是提高办公室舒适度的关键构成。在离CBD中心城市仅15min路程的金辉·时八区，在打造的办公室空间之外，优良宽敞自然生态环境也足以让人着迷。

金辉时八区坐落于东四环大道北，相邻京沪高速公路，紧靠国贸中心，紧邻东南方四环。地铁站10号线与亦庄线坐落于新项目西边，地铁线17号线全线贯通新项目所属全部土地，辐射源劲松至北京亦庄地区，享有附近便捷的交通状况与生活网络资源。全部新项目共占地总面积7.4万平米，总建筑面积17.5万平米，归属于为数不多的大体量办公室新项目。包含12栋写字楼和一栋商业写字楼。单幢总面积从8000m<sup>2</sup>至14000m<sup>2</sup>不一，独幢的大规模布局非常适合企业总部基地等体量的公司应用，写字楼以外绿化包围着围绕，给办公室产生舒心的感受。

金辉时八区建筑的外观设计也使用了简约现代的设计风格，根据硬实石料，营造空气沉稳的气场。每一个独幢都配备有500m<sup>2</sup>的宽阔厅堂，乳白色地砖材质和灯光效果的结合，让挑高6米厅堂宽敞光亮，尽展现代感，能非常好反映公司的定位品牌形象。写字楼标准化的硬件条件给办公室带来了强有力适用。每一个独幢都配置有4部升降机，免去了上下班时间排长队拥挤的不满，打造出密度低舒心的办公室感受。道闸机等智能设备更强确保工作的私密性和安全。

办公场所80%的极高利用率适用绝大多数办公场景，却让各种各样布局和计划可以灵便完成。大11米高层住宅高让广大光照涌进房间内，为初入职场塑造了干净整洁的生活环境。在打造高质量办公室空间以外，金辉时八区也综合考虑到人、室内空间与工作的关系，在符合办公室要求以外，带来了各种各样充斥着人性化服务的小细节。依靠园区内超大园林绿化优点，在这其中装上很多作用设备如长廊、坐椅这些，既是工作之外休闲娱乐休息的地区，也提升了人与人的社交媒体与交流。高质量的景观园林设计与软性因素大大提高工作中舒适感，有效提升人力资源运行高效率。

但在园区的充沛的绿地面积以外，金辉时八区的东面紧邻6万平米郊野公园园林绿化生态公园,及其宏博生态公园和镇海寺郊野公园，附近翠绿色有氧运动的高品质自然环境，造就了园林式的办公氛围。园区内1万m<sup>2</sup>的商业配套包括品牌现磨咖啡、连锁便利店、员餐这些，达到日常工作中需要；另外还配置有上下班时间驳接客车，直通地铁站10号线与亦庄线，处理出行难题