

公用型保税仓库出租

产品名称	公用型保税仓库出租
公司名称	深圳市浩通天成国际物流有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市坪山新区深圳出口加工区兰金十一路成城发工业园A栋601号
联系电话	15818752481 13028866099

产品详情

保税仓库租赁 保税区物流 免税仓储 物流园仓储配送 监管仓仓储

在彼此看不见的日子里，大家都在为了美好的生活，在各自的领域里竭诚奋斗着。

公用型保税仓库出租

保税仓库分公用型和自用型两类。公用型保税仓库是根据公众需要设立的，可供任何人存放货物。自用型保税仓库是指只有仓库经营人才能存放货物的保税仓库，但所存放货物并非属仓库经营人所有。

保税仓库出租

货物存放在保税仓可以节省一大笔租金费用，尤其是时间较长时，这项优势更加明显。因保税仓的仓租较便宜，而且可在申报时直接在保税仓拖走报关。例如：广东省深圳市浩通天成国际物流有限公司是目前运作为成功的保税仓之一。

保税仓，顾名思义，重在“保税”。我们都知道进口商品要缴关税，这个税费一般由进口商预缴，等商品出售时再转嫁给消费者，商品入关后存放在公司仓库或各零售店。

而保税仓实际上是一个享有国家特殊政策，受到国家特殊监管的区域，与通常预缴关税的流程不同，保税仓是进口商品在获得海关批准后进入特定仓区存放，此时可先不缴税，当商品出售后再缴税，在这个仓库中起到“暂缓缴税”的作用。

保税货物和保税仓库的经理人对存放的保税货物应按海关的有关规定，对海关负责，海关可以会同保税仓库的经理人双方加锁。保税货物和保税仓库应受海关监管，海关有权随时派员进入仓库检查货物的贮存情况和有关帐目。必要时海关得派员驻库监管，仓库经理人应当提供办公处所和食宿的方便。

保税区设置物流中心的好处

- 1、国外来料进保税仓，保税储存，无须进口报关，无须交纳关税；
- 2、国外来料直接出海外、加工后出海外，无须交纳关税即可出口，只需与海关核销进料数据；
- 3、国外来料如需销售到国内，报关进口，交纳关税；
- 4、物料在保税区内储存无时间限制；
- 5、国内商品进入保税区，需报关，等同出口，有效延续合同手册期限（等船期）、有效延续合同手册期限（等商机）、有效解决报关困难等；
- 6、采购商品，淡季购进，保税仓储，旺季配送，节约成本，以有利价格进入市场；
- 7、其他各项税务、外汇、海关、运作费用（同香港比较）优势

保税区仓库关区配套服务：

- 1、蒸熏、消毒卫生处理服务：关内配备蒸熏、消毒卫生处理资质，业务范围涵盖普通蒸熏、消毒、除虫和灭鼠等；
- 2、吊机、叉车服务：园区内拥有的集装箱及货物装卸设备，可为客户提供吊机、叉车等服务；
- 3、安保、保洁废物：有的物业公司，提供全天候的安保、保洁服务，营造良好的经营环境。

再过多牵扯，只会让彼此变得筋疲力尽。

让友谊在美好的时刻戛然而止，不失为一种智慧。