

# 徐家汇国际大厦写字楼

产品名称	徐家汇国际大厦写字楼
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所（有限合伙）
价格	6.00/平方/天
规格参数	物业费:30元 商圈:徐家汇 地铁:1/9/11号线徐家汇
公司地址	上海市
联系电话	18616199007 18616199007

## 产品详情

### 徐家汇国际大厦 写字楼租赁

徐家汇国际大厦座落于徐家汇商圈核心地段，毗邻八万人体育场、上海体育馆、华亭宾馆、宜家家居、徐汇区政府。总建筑面积约15000平方米，地下2层，地上17层，其中1层为上海农业银行，2 - 7层为国际级商务、视听会议中心，8 - 17层为甲级智能化写字楼。地下双层停车库，让您的爱车自由“起降”，来去如。地铁1、4号线上海体育馆站直接相连，并可换乘轻轨明珠线，商务便捷轻松成就。优享内环线，立交桥同步构筑的立体交通网络，讯达两大国际机场。写字楼单层面积约800平方米，得房率高达82%以上，10米挑高大堂，多功能弹性自由空间彰显大家风范。香港戴德梁行担纲物业管理，为业主提供物业服务。

区域: 徐汇区

商圈: 肇嘉浜路

开发商: 上海民申置业有限公司

租赁面积: 100m~1500m

租赁价格: 6.0元/m<sup>2</sup>/天

物业费: 30元/月/m

物业公司: 上海民申物业管理有限公司

电梯情况: 客梯4部 货梯1部

空调情况: 中央空调

总楼层: 17层

单层净高: 2.50米

停车位: 1200元/月

周边地铁: 地铁1、9、11号徐家汇站约450米 ;

地址: 肇嘉浜路1033号