

连云港厂房荷载安全鉴定中心

产品名称	连云港厂房荷载安全鉴定中心
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

一、工业厂房定义：

指关键应用于从事工业制造业、生产加工、组装、维修、检查等活动房子。

二、结构分类

1、标准结构 2、框架剪力墙 3、框剪结构 4、砖混结构建筑构造 5、建筑钢材结构 累加叠加层数分类

1、单层（一层） 2、双层（二层） 3、两层（二层以上） 4、独幢（独门独院） 国内各地申办验厂检测鉴定报告，厂房验厂检测鉴定报告，厂房结构安全性能检测鉴定报告，厂房承载力检测鉴定报告。全国范围有效，欢迎来电商讨。 功能分类

2、机械加工制造、重工机械类：一般要求单层，同时对工业厂房高度、地面承重要求很高，一部分行业要求行车梁，可装安全驾驶（起重设备）。 2、纺织业电子产品加工类：双层和多层厂房就能，充分考虑原料、货物进出方便快捷，一般要求有工业化生产货物电梯2吨或以上。

3、食品行业化工厂：除了建筑构造之外对房屋的服务设施有一些要求，比如：生态环境保护、安全消防、废水处理等。 4、物流仓库类：用于存储货物和原料 5、放电厂房

6、耐污厂房:对办公环境要求比较高

7、高变电设备厂房：一向一般用于一些大中小型功率机电安装工程厂房。

8、科研厂房：一般用于新产品开发 9、独特厂房:对于一些特殊行业定制的厂房

三、厂房服务设施

1、公司办公室 2、宿舍 3、食堂 4、别墅电梯 5、变电设备量 6、安全消防 国内各地申办验厂检测鉴定报告，厂房验厂检测鉴定报告，厂房结构安全性能检测鉴定报告，厂房承载力检测鉴定报告。全国范围有效，欢迎来电商讨。 工业厂房特性

工业厂房根据其建筑结构方式可分为单层商业建筑和两层商业建筑。 两层商业建筑的厂房绝大多数多见

于轻工行业、电子元器件、车内仪表盘、通信、医药等行业，此类厂房房子一般不是很高，其照明设计与常见的科研试验楼等类似，主要采用荧光灯照明方案。机械加工、冶金行业、纺织产品等方面的生产厂房一般为单层商业建筑，并且根据制造出来的务必，更为重要多跨度单层工业厂房，即紧挨着垂直面布局多跨度厂房，各跨跨度视务必可相同或不一样。

四、合理布局要求

1 多跨厂房宜等值线和同长。2 工业厂房贴盖房子和房屋建筑，不适宜设在厂房角部和邻近防震缝处。3 厂房身形复杂或有贴建的房子和房屋建筑时，宜设防震缝；在厂房横纵跨相接处、大跨距厂房或不设柱间支撑的厂房，防震缝总宽可采用100~150mm，别的情况可采用50~90mm。4 2个主厂房之间对接跨至少应当有一侧采用防震缝与主厂房松开。5 厂房前上吊车的铁梯不能靠近防震缝设置；多跨厂房各跨上吊车的铁梯不适宜设定为同一横向轴线附近。6 作业平台宜与厂房主体结构松开。7 工业厂房同一晶体点阵内，不能选择不同结构方式；厂房顶部应设门式钢架，不能采用墙壁载重量；厂房控制模块内不能采用墙梁和框架结构混合载重量。8 厂房各柱列的侧移弯曲应变宜均匀

五、厂房楼面荷载检测鉴定—相关楼层板检测主要内容：

1. 楼板承载力检测可供执行标准化的有《预应力混凝土空心板》（GB/T 14040-2007）和《乡村建设用混凝土圆孔板》（GB 12987-2008）2个

2. 检验时应当依据哪一个产品质量标准进行呢？

根据GB/T 14040-2007和GB

12987-2008的主要用途、03ZG401结构建筑图集和96EG404设计图集，结合《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）和房屋建筑设计规范，3层以下房屋做为建筑物楼层板，可执行GB 12987-2008、GB/T 14040-2007

六、楼层板的检验项目

1. 无论楼层板推行哪一个标准，一级楼层板都不能允许产生间隙。按照《混凝土力学性能试验方法》（GB/T 50081-2008）和《混凝土结构工程施工质量验收方法》（GB 50204-2002）及产品质量标准之规定，楼层板重要检验外观检验、尺寸偏差、混凝土强度、挠度值、承载力和抗裂纤维6项指数值，且不能用检测裂缝宽度。

2. 外观检验：主控项目不该有漏筋、孔洞和裂痕等严重缺陷，还应该在显著位置标明生产单位、规格型号、生产加工日期和质量验收标识。

3. 尺寸偏差：几何尺寸中高度（ ± 5 ）、侧边弯曲（ $l/750$ 且 < 20 ）和梁梁主筋保护层厚度（ $+ 5$ ， $- 3$ ）不该产生危害结构特点及安装、使用步骤的尺寸偏差。

4. 混凝土强度：混凝土的强度等级按立方体抗压强度指标划分。钢结构楼板的混凝土抗压强度指标应不小于30MPa，检验依据《混凝土强度检验评定标准》（GB/T 50107-2010）进行。