

上海嘉定/北虹桥商务区写字楼出租出售

产品名称	上海嘉定/北虹桥商务区写字楼出租出售
公司名称	百楼通信息服务（上海）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市闵行区申虹路666弄虹桥正荣中心1号207室
联系电话	021-64398555 18018699770

产品详情

1.联东u谷·北虹桥科创中心

地址：江桥华江路与鹤旋东路交汇口

介绍：联东u谷·北虹桥科创中心（虹桥新慧总部湾），新慧总部湾整体分三期建设，总占地280亩，总体量约30万方，合计23个地块项目，其中一期占地123亩，10个地块项目，总体量约15万方。

面积：160-1400m

租金：2.0~2.0元/m/天

周边配套：北虹桥高品质总部办公，万达商圈便捷生活，地铁步行直达，紧邻虹桥枢纽，满足高效商务出行

2.上海临港嘉定科技城

地址：江桥镇沙河路337号

介绍：上海临港嘉定科技城是临港集团与嘉定区合作开发、成片存量工业用地整体转型升级的座科技城。园区地理位置优越，紧邻大虹桥，周边13号、14号、规划嘉闵线环绕，高架、高速通行便捷，拥有立体交通优势和周边成熟丰富的商业、生活配套，是上海与长三角产业联动的前沿阵地。园区将以“核心区+多点更新”和“新建+改造+动迁”，积极与在地企业展开多元合作，形成多元开发模式，由点及面推进临港嘉定科技城2.75平方公里范围的整体转型升级工作，打造北虹桥转型升级的新引擎，长三角一体化发展的新地标。

面积：300-3000m

租金：3.0~3.0元/m/天

3.揽越（北虹）文创中心

地址：丰华路777号

面积：99-1400m

租金：2.8~3.2元/m/天

周边配套：地铁 13号线金沙江西路421米

公交 附近有121路、嘉定104路、嘉定113路、158路、嘉定120路内圈[鹤旋路方向]等多条公交线路汇聚于此，便捷的交通是公司办公场地无可替代的优势条件

4.梁杭科创商务园

地址：金园五路366号

面积：90-900m

租金：1.0~1.5元/m/天

周边配套：公交 附近有826路、北安线、嘉定104路、嘉定65路、740路等多条公交线路汇聚于此，四通八达的公交线路，让员工上下班更轻松

5.申窑艺术中心

地址：华江路348号

介绍：申窑艺术园坐落于上海市大虹桥北部、沪宁高速江桥收费站南侧、嘉定区江桥镇华江路348号。中心占地约40多亩建筑面积2万5千平方米。艺术中心内设有都市柴窑、申窑海派瓷器博物馆、艺术家瓷艺工作室、陶瓷美术体验中心、艺术精品酒店、艺术培训学校以及茶文化、咖吧、健身休闲等文化娱乐场所。

面积：62-1240m

租金：2.3~2.8元/m/天

物业公司：歆翱实业

开发商：上海申窑文化艺术发展有限公司

周边配套：地铁 13号线金沙江西路1021米

公交 附近有158路、嘉定104路、嘉定117路、嘉定127路、340路等多条公交线路汇聚于此，员工上下班在地理位置上没有任何困扰。

梧桐联行产业招商促进平台成立于上海虹桥国际中央商务区，是专注于政府、园区招商，企业投资促进领域的咨询服务公司，致力于为政府和园区招商引资、产业落地，为为中外投资者提供投资政策咨询、洽谈对接、项目选址等整体解决方案，助力地方产业发展、促进产城融合。