

# 青岛 抗震检测-房屋安全检测鉴定中心-收费标准

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 青岛 抗震检测-房屋安全检测鉴定中心-收费标准 |
| 公司名称 | 深圳市中正建筑技术有限公司           |
| 价格   | 2.00/平米                 |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 深圳龙岗区宝雅路23号             |
| 联系电话 | 13760437126             |

## 产品详情

院校、幼稚园、培训学校房屋安全鉴定核心

院校幼儿园安全检测鉴定汇报，院校建筑抗震等级水平检验是由检测房屋的品质现况，按照规定抗震设计规定，对房屋在指定裂度的地震作用下安全性进行评价的一个过程。建筑抗震等级水平检验适用未抗震等级或布防级别小于现行标准要求的房子，特别是保护建筑、大城市生命线工程及其改造加建房子。

一、院校抗震性能检验包含以下核心内容：

- 1、搜集房子的地质勘察汇报、竣工图纸和工程验收文件等原始资料，如果需要填补开展工程地质堪察。
- 2、定期检查纪录房屋基础、承重构件和排架结构的破坏位置、范围和水平。
- 3、调研分析建筑结构的特征、构造布局、结构等抗震措施，核查抗震等级承载能力。
- 4、对当前房子总体抗震性能作出鉴定，对不符合抗震等级规定的房子，按相关标准规范明确提出必须的结构加固对策建议和抗震等级抗灾防范措施。
- 5、对开展改造加建的房子应按照《建筑抗震设计规范》dbj08开展抗震性能检验。

二、学校幼儿园房屋安全检测评定计划方案

(一)评定具体内容

- 1、安全鉴定。融合使用期限等多种因素，评定各幼稚园教学楼构造安全隐患。
- 2、抗震鉴定。依据地震灾害单位发布的所在城市的地震基本烈度，评定幼稚园教学楼设计和品质是否满足《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑抗震鉴定标准》和有关抗震设计规范规范。

3、抗吞没抗洪救灾水冲击评定。依据水务部门发布的所在城市的防汛状况，评定各幼儿园教学楼设计和品质是否满足《防洪标准》和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。

4、抗冲击水平检算。依据气象局发布的所在城市的台风情况，评定各幼儿园教学楼的品质是否符合房屋建筑抗静压水平要求和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。

5、别的评定。是不是做到我国及省相关规定标准和规定。

### 三、学校幼儿园房屋安全检测评定的重要依据及要求

1、根据。严格执行《建筑结构可靠度设计统一标准》、《建筑抗震鉴定标准》、《危房鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑工程抗震设防分类标准》、《建筑抗震设计规范》、《防洪标准》等国家相关技术标准及标准，开展幼儿园教学楼结构可靠性、抗震性能、综合性防灾减灾水平等方面评定。

2、工作标准。

(1)评定应归类执行。已经过省级以上有资质评定单位清查从而形成鉴定报告的教学楼、被鉴定为D级危楼的教学楼和正在基本建设的一个项目可不会再重新鉴定。关键评定2015年之前教学楼的抗震等级状况。必须按照抗震设防标准和有关防灾减灾规定进行鉴定，不留死角。

(2)教学楼工程建筑安全鉴定

1、校舍安全评定。由区县校安办授权委托甲级之上资格的设计方或房屋检测鉴定组织担负评定工作中(地zhen单位、建设局配合工作)并出具鉴定报告。在安全鉴定环节中，对需要开展实体检测的教学楼，应授权委托具有相对应资格的检测单位承担检验，出示检验报告。

2、教学楼抗震鉴定。经安全鉴定为Asu、Bsu、Csu的教学楼，需进一步开展抗震鉴定。抗震鉴定应当由区县校安办授权委托甲级之上资格的设计方或房屋检测鉴定组织担负评定工作中(地震灾害单位、建设局配合工作)并出具《抗震鉴定报告》。在抗震鉴定环节中，对需要开展实体检测的教学楼，应授权委托具有相对应资格的检测单位承担检验，出示检验报告。

3、教学楼安全消防评定。由xiao防部门负责，机构技术人员对需要开展消防鉴定的教学楼进行鉴定，出示鉴定报告。

4、教学楼避雷安全鉴定。由气象局承担，机构避雷安全工作和技术人员对防雷设施进行鉴定，出示鉴定报告。

5、教学楼别的安全鉴定。由相关部门负责，并分别出示鉴定报告。

6、产生综合型鉴定结果。