

## 邯郸办理单位公积金账户开户登记-万帮会计

产品名称	邯郸办理单位公积金账户开户登记-万帮会计
公司名称	邯郸市万帮会计咨询服务有限公司
价格	1500.00/套
规格参数	
公司地址	河北省邯郸市邯山区光明南大街城市新秀写字楼18层
联系电话	0310-3334555 13703109979

### 产品详情

公积金，通常是指住房公积金，有时也指公司公积金。住房公积金制度实际上是一种住房保障制度，是住房分配货币化的一种形式。那么，邯郸个人公积金开户流程有哪些？如何买房？

邯郸办理个人公积金开户流程有哪些？

公积金开户条件：

- 1、属于新成立单位；
- 2、打算为职员缴存住房公积金。

公积金开户资料：

- 1、组织机构代码证；
- 2、营业执照或单位设立批准文件；

3、单位经办人身份证；

4、其它资料。

【注】：公积金开户所需资料依据本地住房公积金政策规定执行。

邯郸办理公积金开户流程：

1、单位经办人携带规定资料前往公积金管理中心提出开户申请；

2、工作人员受理资料，并对资料进行审核；

3、经审核，资料齐全，符合条件办理开户手续。

如何买房？

公积金买房流程：

1、初审：

由住房资金管理中心对申请人提交的材料进行初步审查，包括申请人资格、额度、期限，初审合格以后，由中心出具《抵押物审核评估通知单》。

2、评估：

申请人持《抵押物审核评估通知单》到中心指定的评估机构，对所购买的房屋价值进行评估。经济适用房不需要评估。

3、审核：

申请人持评估机构出具的《评估报告》以及中心要求的初审材料到中心进行审核。如果合格，中心开具《住房资金管理中心担保委托

调查通知单》。

4、办理担保手续：

申请人持《住房资金管理中心担保委托 调查通知单》，按照自己选择的担保方式办理担保手续。如果选择抵押 + 保证的方式，保证人应该出具书面的担保函；如果选择抵押 + 保险或第三人保证的方式，应该到保险公司投保或到担保机构办理委托担保手续。

5、签订借款合同。

6、住房资金管理中心与受托行签订委托 协议。

7、借款人直接向住房资金管理中心提出 申请，受托行业可根据需要，代为收集借款人申请资料，统一交住房资金管理中心审核、审批。

8、住房资金管理中心对每笔金额、期限、利率审批同意后，与受托行签订委托 合同。

9、受托行按照委托

合同约定，与借款人分别签订《住房公积金委托 抵押合同》、《住房公积金委托 质押合同》和《住房公积金委托 保证合同》后，办理借款手续。

10、受托行将 直接划入售房方在受托行开立的指定账户。

怎么办理住房公积金缴存？

住房公积金缴存是采取单位按月汇缴的方式进行的。缴存单位代扣代缴职工个人的住房公积金，连同单位应缴的部分，需在发放工资之日起5日内，到住房公积金管理中心委托银行办理汇缴业务。单位和以后各月汇缴住房公积金时，均填写“住房公积金汇补缴书”、转账支

票或现金缴款单，其他表格均为附件，应根据情况分别填写。