

河北省唐山市无形资产评估网站评估推荐

产品名称	河北省唐山市无形资产评估网站评估推荐
公司名称	贵荣鼎盛资产评估集团有限公司
价格	100000.00/件
规格参数	1:1
公司地址	四川省成都市高新区天府五街菁蓉汇4A座7层
联系电话	18801204929

产品详情

一、网站评估关注点在何处

网站评估不同于其他评估业务，不像房地产那样能在市场上体现价值，又难以找到比较的对象，那你如何去衡量一个网站的价值呢？就要从网站能不能赚钱，其收入来源、成本（包括经营网站和网站基础设施的成本）以及网站的性质等等问题着手。

二、网站评估的利润与现金流量

1、收入来源

A.网站每月出售的产品或服务

如果网站出售某产品或服务要了解其实际和潜在的收入源是什么。如果网站目前不卖产品，问问自己这个站较好适合卖什么产品或服务？这个站是否有吸引人的访客特点，能否成为某产品或服务的理想目标市场？

B.每月会员费

这个站点是否收会员月费？

C.其他佣金来源

可以简单地看看其他网站，了解这些佣金收入来源。

例如看看网站是否载有亚马逊或其他书商的广告，这些广告如被点击造就一桩图书或产品买卖。网站可收一份佣金。检查这类现有和潜在的收入机会。想想该网站是否有潜力登载此类通常小规模但能创收的

小广告。判断是否有其他点击创收方案带来或可能带来其他收入。

D. 合作协议收入

有没有能够产生收入或带来网站收入的合作公司?该网站有没有因为与另一网站结成伙伴关系从而带来一些访问量或收入?相反,网站有没有授权一些软件运行网站以交换给第三方的网站空间?有没有潜力建立其他伙伴关系和合作企业?

E. 广告

如果网站目前做广告生意,那么判断基于广告收入的网站部份价值就更直接。可以用数字去推断网站实际和潜在收入。直接的广告生意或通过与一些网络建立合作关系可产生收入。如果网站目前做广告生意,但网页访问率高,那么加入以创收为目的的广告网络是很容易的(作为暂时手段)。

(1) 通过点击率出售(Sell through rate)

(2) 网站有没有到位的广告发送系统。

2. 营运成本

A. 服务器月费

这是运行服务器的费用(无论主机在公司内或是在其他地方)。如果网站没有自己的服务器则是每月寄放网站的服务费,应包括每月接入费。

B. 主机月费

如果网站没有自己的服务器则是每月寄放网站的服务费,应包括每月接入费。

C. 每月开支

每月其他开支,包括租金(如果网站有职员等),连接费、进入费。

E. 每月职员成本

如果网站有职员(或需要职员),那么职员成本是多少?

D. 每月宽频超额费

网站寄性的服务器餐体用多少宽频和通信量大都没都没关系呢,还是每月超过一定数量要加收费用呢?

E. 每月外来人手

网站要利用外来人手吗?例如需要编程时是请外来程序员还是由目前员工做(如果有的话)?平均每月开支多大?

3.增长乘数

实际上这个增长乘数数用于两个不同的评估部分。

一旦确定网站的每月或每年净收入，你就要判断以何因子相乘，得出价值的另一部份。

要记住的另一事情是，网站一开始就增长。通过网站历史了解访问量的增长。了解增长是连贯的还是时高时低。太多起伏显示出增长的不稳定性。另一方面，连贯增长显示了稳定性。判断网站的流量是否因特别的因素而变，是不是广告、横幅广告、链接，登陆搜索引擎所致。增长跟得上互联网增长吗?还是超过它等等。

我们贵荣鼎盛资产评估公司，有认可的评估，内部有经验丰富的注册资产评估师，有合格的评估助理人员。我们坚信诚实为本，充分适当需要收集的需要的评估资料，有效解决问题，为大众创造A更好的，更放心的资产评估。可以做全国的资产评估业务并出具合法的评估报告。欢迎免费咨询，祝您生意兴隆。