

西安做施工预算公司 工程审计全过程造价咨询服务

产品名称	西安做施工预算公司 工程审计全过程造价咨询服务
公司名称	鑫益瑞建设工程有限公司西安分公司
价格	35000.00/份
规格参数	品牌:西安铭晟工程造价工作室 服务内容:工程造价咨询服务 服务内容1:工程造价审计服务
公司地址	西安市雁塔区吉祥路298号
联系电话	17791698020

产品详情

西安造价咨询公司【西安铭晟工程造价工作室】_广联达工程预算编制服务、投标报价编制服务、全过程造价咨询服务

西安做施工预算公司_工程审计/全过程造价咨询服务

高层住宅中电梯与楼梯有哪些关系？

高层住宅中虽然设置了电梯。但是，楼梯并不能因此而省掉，它仍然可以作为下面几层居民的主要交通工具，作为居民短距离(相邻几层)层间的交通工具，作为非常情况下的住户疏散通道。因此，楼梯是必不可少的，而且其设置位置和数量要兼顾安全和方便两个方面。

首先要符合国家《高层民用建筑设计防火规范》的要求。要注意每部楼梯的服务面积及两部楼梯间的距离，在塔式住宅中。由于楼梯、电梯核心布局较为紧凑，可以采用一部剪刀楼梯，以取得两个方向的疏散口。

通风空调工程造价计算规则有哪些？

1、风管制作安装以施工图示风管规格按展开面积计算，不扣除检查孔、测定孔、送风口、吸风口等所占面积，以"10m²"为计量单位。

2、风管长度一律以施工图示中心线长度为准(主管与支管以其中心线交点划分)，包括弯头、三通、变径管、天圆地方等管件的长度，但不得包括部件所占长度。

直径和周长以图示尺寸为准(变径管、天圆地方均按大头口径尺寸计算)，咬口重叠部分已包括在定额内，不得另行增加。

3、软管(帆布接口)制作安装，按图示尺寸以"m²"为计量单位。

4、风机盘管连接管仅适用于风机盘管的送吸风连接管，即风机盘管接至送、回风口的管段，其他部位的风管可按本章相应定额项目执行。

其次，楼梯位置的选择与电梯的关系要适当，作为电梯的辅助交通工具，应与电梯有机的组合成一组。以便相互补充。对于板式或其他形式的住宅，在安排楼梯位置时，应考虑主要的楼、电梯的位置对住宅平面及体形的影响。在有多向走廊时，如十字形、T形、H形等走廊。

应尽可能放置在走廊的交叉点处，以便于多个方向人流的集中。当为一字形走廊时，应根据建筑物的长度和防火规范对安全疏散间距的规定选择适当的位置，以使楼梯的数量尽可能少。

建筑平面图的读图注意事项有哪些？

1、看清图名和绘图比例，了解该平面图属于哪一层。

2、阅读平面图时，应由低向高逐层阅读平面图。首先从定位轴线开始，根据所注尺寸看房间的开间和进深，再看墙的厚度或柱子的尺寸，看清楚定位轴线是处于墙体的中央位置还是偏心位置，看清楚门窗的位置和尺寸。尤其应注意各层平面图变化之处。

3、在平面图中，被剖切到的砖墙断面上，按规定应绘制砖墙材料图例，若绘图比例小于等于1：50，则不绘制砖墙材料图例。

4、平面图中的剖切位置与详图索引标志也是不可忽视的问题，它涉及朝向与所表达的详尽内容。

西安铭晟建筑施工图预算工作室的每一位成员，都有五年以上的工程造价预算，标书制作等相关经验，层参与中铁集团相关大项目的造价预算工作！西安铭晟造价预算工作室本着“负责，力求完美”的服务理念，旨在为客户提供高水平、高质量、高效率的服务！

西安铭晟建筑施工图预算工作室，始终向西安地区的工程造价咨询、投标书制作平迈进，将本工作室打造为的工程造价咨询工作室公司！