

# 古镇镇房屋结构安全检测鉴定公司

产品名称	古镇镇房屋结构安全检测鉴定公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-房屋鉴定检测
价格	10.00/建业检测鉴定
规格参数	房屋安全检测:一式三份 资质认证:CMA资质备案 深圳市:业务全国
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	13510651058 13510651058

## 产品详情

关于建筑现状的调查，主要有三个内容：其一，建筑的使用状况与原设计或竣工时有无不同；其二，建筑存在的缺陷是否仍属于“现状良好”的范围，需从结构受力的角度检查结构的使用与原设计有无明显的变化；其三，检测结构材料的实际强度等级。

条 新建、改扩建和维修改造的校舍建筑，必须严格按照规划、建设部门的审批意见和设计单位的设计要求，进行科学建设。严格按照基本建设程序，进行规划建设报批和工程招标投标工作；委托具有相应资质的单位进行地质勘察设计、建筑设计、工程施工和工程质量监督、工程监理；严格执行工程竣工验收及备案制度。凡竣工验收不合格的工程不得交付使用。新建、改扩建校舍的选址要由部门进行灾害危险性评估，坚决避免在灾害高危地区新建校舍。新建、改扩建校舍建筑应将施工图设计文件必须委托有审查资格的施工图审查机构进行审查，施工图未经审查合格的，不得使用。

第二条 学校的水、电、气及食堂锅炉的安装，必须严格按照设计单位的设计要求，根据国家有关强制性的规范标准进行选址、施工和安装。

第三条 完善减灾、防灾基础设施和设备，配备必要的安全消防设备、逃生自救器具、应急照明灯和应急广播系统等。在紧急疏散通道、安全出口、应急避难场所等地，要设置明显的指示标志。

第四条 应对学生宿舍、校园内教职工宿舍、食堂、实验室、教室、电脑室、图书室、会议室等人群较集中场所列为重点监控部位，定期开展安全检查，及时排除各类安全隐患。

第五条 落实房屋安全防范措施，建立每房一档的危房档案，把房屋、产权人、使用人、主管部门等相关情况资料都记录在档，实行动态跟踪管理。凡经有资质的鉴定单位确认为危房的马上停止使用；危害程度不严重的房屋，通过抢修、维护后经有资质的房屋安全鉴定部门确认后方可使用。危害程度严重的房屋，应立即封闭或撤除。

第六条 定期开展安全隐患检查和避雷、防雷设施安全检测。对电路、锅炉、煤气、化学物品等易引发火灾的设施、物品重点进行检查，对避雷、防雷设施重点进行安全检测，发现问题，及时整改。