

河源市建筑抗震性鉴定检测机构

产品名称	河源市建筑抗震性鉴定检测机构
公司名称	方十（广东）工程技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	业务1:房屋安全鉴定中心 业务2:房屋安全鉴定机构 业务3:建筑抗震鉴定单位
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

产品详情

河源市建筑抗震性鉴定检测机构，拥有国家认可检测检验CMA资质，相关部门备案资质，承接河源市酒店旅馆教育机构办理营业执照特行鉴定报告、河源市工业厂房客户验厂检测、河源市五无工程检测、河源市中小学校/幼儿园抗震鉴定、河源市户外广告牌检测鉴定、河源市沉降观测、河源市房屋安全检测鉴定、河源市施工周边房屋安全检测、河源市厂房承重检测、河源市钢结构检测、河源市危房鉴定。

房屋安全鉴定与抗震鉴定有什么区别？地震灾害是当今世界上严重的自然灾害之一，它给人类造成的生命和财产损失难以估量。为了预防、减轻或避免地震灾害的发生，我国于2001年12月1日颁布了《建筑抗震设计规范》，并于2008年8月1日正式实施。《房屋完损等级评定标准》中规定：

广东方十检测鉴定加固有限公司承接广东省房屋质量鉴定，我公司集房屋检测鉴定、特种加固施工、切割拆除、设计、新型建筑材料销售于一体，是广东省住房和城乡建设厅批准建筑工程检测鉴定资质单位，广东方十是一家集工程设计、房屋结构安全性鉴定、加固设计、加固施工及建筑技术服务咨询于一体的技术企业;具备工程鉴定、工程加固资质等。

房屋的安全鉴定的目的主要是确定房屋的完损状况；而抗震鉴定的目的是判断建筑物是否满足有关规定的抗御地震破坏的能力。两者的主要区别如下：

一、适用范围不同房屋安全性鉴定的范围包括城镇和农村自建房、集体和个人自建住房以及出租房等；而抗震鉴定则只适用于已列入国家建筑工程质量统监总站所设的全国城市（含建制镇）的各类房屋建筑的完险加固工作及一般性维护修缮工作。

河源市楼房安全鉴定检测机构，欢迎来电咨询，我们的业务范围包括河源市、桥头、鼎湖区、高埗、南沙区、福田区、端州区、江门、罗湖、茂名、封开县、鹤山市、黄江镇、曲江、郁南、端州区、连州市等地区！

建筑物结构可靠性鉴定

- (1)建筑物大修前的全面检查。
- (2)重要建筑物需要进行定期检查时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。
- (3)建筑物改变用途或使用条件前，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。
- (4)建筑物达到设计使用年限需继续使用时，对建筑物的安全性和使用性进行鉴定。
- (5)建筑物扩建、改造前，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。
- (6)受自然灾害、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致建筑物结构损伤后，对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。
- (7)对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类建筑，对建筑物进行检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定。

一般既有城镇住宅进行抗震鉴定以结构体系鉴定、构造措施鉴定及抗震验算为主，进行综合抗震性能评价，并符合以下基本原则：

- 1)住宅建筑的结构类型不同，在进行抗震鉴定时，其检查的重点、内容和要求都会不同，根据情况采取合适的鉴定方法；
- 2)因抗震鉴定使用的检测技术都是有针对性的，所以建筑的重要部位和一般部位都是按不同的要求进行检查和鉴定的；
- 3)对建筑抗震性能有影响的构件，需要严格区分是局部影响还是整体影响，在进行综合抗震性能分析得到更符合当前建筑的抗震性能。

在地震发生后的房屋，其经过地震的冲击是否真的安全，只通过房屋的表面是无法判断的，结构内部的安全需要检测人员进行房屋抗震检测鉴定，才能知道房屋的安全现状。