

金茂大厦定制装修带家具的办公室招租

产品名称	金茂大厦定制装修带家具的办公室招租
公司名称	上海斓宥房地产有限公司
价格	9.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

青山一道同云雨，明月何曾是两乡，同是上海打工人，选择我们，我们不报虚假价格，不赚差价，也不收中介费，一个电话询问符合条件的所有房源。来电可以获得房源图文介绍！

金茂大厦定制装修办公室对外出租的面积有？

开发商牵头定制，办公室的装修品质有保证。

金茂大厦附近还有哪些楼有定制装修的办公室？

金茂大厦，面积：140-182-240-265-320平，租金：9元/天，物业费：44.47元/月

太平金融大厦，面积：265-480平，租金：9元/天，物业费：38元/月

未来资产大厦，面积：147-260平，租金：5.9元/天，物业费：38元/月

时代金融中心，面积：106-120-154-174-287347平，租金：10元/天，物业费：42元/月

富士康大厦，面积：95-150-180-200-400平，租金：8元/天，物业费：38元/月

上海银行大厦，面积：141-190-251-305平，租金：7.2元/天，物业费：38元/月

汇亚大厦，面积：245-249-289-295-303-397-405-683平，租金：9元/天，物业费：38元/月

中融碧玉蓝天大厦，面积：106-165-200平，租金：7.8元/天，物业费：32元/月

21世纪中心大厦，面积：121-165-191-228平，租金：8.8元/天，物业费：33元/月

渣打银行大厦，面积：158-193-229-248-253-345平，租金：79元/天，物业费：28元/月

浦发大厦，面积：110-128-156-136-166-204平，租金：8元/天，物业费：33元/月

招商局大厦，面积：95-121-148-167-186-265平，租金：6.2元/天，物业费：29.8元/月

上海证券大厦，面积：179平，租金：7.2元/天，物业费：31.47元/月

国家开发银行大厦，面积：65-124-158-199-263-32平，租金：4.5元/天，物业费：28元/月

中国保险大厦，面积：228-275-282-318-324-389平，租金：5.2元/天，物业费：32元/月

华夏银行大厦，面积：188-247平，租金：5.8元/天，物业费：30元/月

新上海国际大厦，面积：206-226-238-178-390平，租金：4.8元/天，物业费：33元/月

瑞明大厦，面积：157-243-300平，租金：8.8元/天，物业费：33元/月

华能联合广场，面积：37-50-237-279平，租金：4.2元/天，物业费：21元/月

华润时代广场，面积：186-386平，租金：4.5元/天，物业费：32元/月

世界广场，面积：108-279-353平，租金：4.5元/天，物业费：25元/月

新梅联合广场，面积：125-178-186-189-213-216-239-520平，租金：6.5元/天，物业费：30元/月

金茂大厦定制装修的概念是什么？包含了什么服务？

定制装修的办公室是指业主方推出来的一个套餐：这个套餐是一个独门独户的办公室，办公室内有独立的前台，LOGO墙，会议室，经理室，财务室，茶水间，资料室，老板间等等，还有若干员工工位。精装修配齐家具和沙发，强弱电配到每个办公桌。保洁和绿植都是包含的。这样一套产品，租客可以看看这个格局符不符合目前公司的需求，如果符合，那么就可以洽谈价格。

金茂大厦定制装修办公室的优势是什么？

- 1，可以直接拎包入住，不用自己装修了。
- 2，特别适合项目近期就要启动的团队，或者起租日很快的租客。
- 3，不用考虑装修，买家具，散味去甲醛，报消防这些既花钱又费时的工序。
- 4，合同期内人数增加或者减少，可以换大也可以换小。
- 5，可以租期短租2年。
- 6，办公区域的绿植，有固定人员养护。

金茂大厦定制装修办公室的劣势是什么？

1, 定制的办公室格局是固定的, 没法做到个性化, 租客需要适应细微的瑕疵, 比如说前台的大小没法改变。

2, 定制的办公室面积主要集中在100-400平以内。500平以上的租客几乎没有定制好的房源可选, 大客户还是只要自己装修比较好。

其中一套样板间现房照片：